## Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

# 850.000€

**Ref.-ID: MIBGR5484475**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**

**2**

**2**

**128 m2**

Exclusivo apartamento en primera línea de playa en Benalmádena ¡LICENCIA TURÍSTICA EN VIGOR! Magnífico apartamento de diseño situado en primera línea de playa, en una de las zonas más atractivas de Benalmádena, con impresionantes vistas panorámicas al mar Mediterráneo y a la costa en ambas direcciones. Una propiedad realmente especial, donde el mar se convierte en parte del interior. Desde el apartamento y su terraza se pueden disfrutar de espectaculares amaneceres y maravillosas puestas de sol, con el Mediterráneo como escenario cada día. Situado en la 4ª planta, el apartamento cuenta con 128 m² y dispone de dos dormitorios y dos baños. El dormitorio principal cuenta con baño en suite y jacuzzi. Tanto el amplio salón como el dormitorio principal tienen acceso directo a una magnífica terraza, creando un espacio luminoso, abierto y perfectamente integrado. La vivienda ha sido completamente renovada con un exclusivo diseño de interiores, combinando elegancia y confort con grandes ventanales de suelo a techo y una cuidada selección de plantas que aportan calidez y una especial sensación de armonía. La terraza dispone además de un pequeño gimnasio privado, perfecto para entrenar disfrutando de unas vistas extraordinarias al mar. La vivienda ofrece un excelente confort durante todo el año: cálida y acogedora en invierno y fresca y agradable en verano. Una ubicación privilegiada frente al mar La ubicación es uno de los grandes atractivos de esta propiedad, ideal tanto como residencia habitual, vivienda vacacional o inversión. Primera línea de playa Acceso directo a la playa mediante ascensor Bar en la planta inferior del edificio A unos 300 metros del restaurante Trocadero Numerosos restaurantes y bares en los alrededores Muy cerca de la conocida Viborilla, con su playa privada y su ambiente único Magnífico paseo marítimo con espectaculares vistas al Mediterráneo y a toda la línea costera Aproximadamente 15 minutos a pie hasta Mercadona, además de otro supermercado cercano Parada de autobús junto al edificio, con servicios locales de Benalmádena y la línea Fuengirola–Torremolinos Aproximadamente 10 minutos a pie hasta la estación de autobuses de la línea Benalmádena–Málaga Una vivienda diseñada para vivir junto al mar Esto es mucho más que un apartamento con vistas al mar. Es un hogar donde la luz, el mar, el aire y la naturaleza forman parte de la vida cotidiana. La combinación de una ubicación privilegiada en primera línea, impresionantes vistas panorámicas, un exclusivo diseño interior, una amplia terraza, jacuzzi, gimnasio privado y excelentes servicios en los alrededores convierte esta propiedad en una vivienda realmente única. Una oportunidad excepcional para adquirir una exclusiva propiedad frente al mar en Benalmádena y disfrutar del Mediterráneo cada día desde la comodidad de su propio hogar. 128 m² | 2 dormitorios | 2 baños | 4ª planta | Primera línea de playa | Vistas panorámicas al mar | Jacuzzi | Terraza privada | Gimnasio | Licencia turística en vigor

**Posición**
- Primera línea de Playa
- Lado de la Playa
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**
- Orientación Sur

**Estado**
- Buen estado de conservación

**Climatización**
- Aire Acondicionado
- Suelo Radiante
- Baño

**Vistas**
- Vistas al Mar
- Vistas a Playa
- Vistas Panorámicas

**Caracteristicas**
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- TV Satélite
- WiFi
- Gimnasio
- Jacuzzi
- Bar
- Doble acristalamiento
- Restaurant
- Fibra óptica

**Muebles**
- Completamente Amueblada

**Cocina**
- Cocina Equipada

**Seguridad**
- Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- Párking en Calle

**Categoría**
- Frente a la playa
- Casas de vacaciónes
- Inversion
- Lujo
- Reventa
- Contemporáneo