

**Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa**  
**173.000€**



**Ref.-ID: MIBGR5488315**

**Benalmadena Costa**

**Apartamento**



**1**



**25 m2**

Estudio renovado con vistas al mar en Benalmádena Costa Se vende un estudio recientemente renovado en Benalmádena Costa, que ofrece una excelente oportunidad como vivienda vacacional, segunda residencia o inversión inmobiliaria. Este estudio luminoso y muy bien presentado ha sido renovado recientemente para crear un espacio habitable cómodo y práctico, aprovechando al máximo sus 25 m². La vivienda goza de una orientación sureste muy codiciada, lo que proporciona mucha luz natural durante todo el día. La zona de estar principal es luminosa y acogedora, con espacio tanto para dormir como para la zona de estar, mientras que los armarios empotrados proporcionan un práctico espacio de almacenamiento. La vivienda también cuenta con aire acondicionado, lo que garantiza temperaturas agradables durante todo el año. La cocina, totalmente equipada, está bien integrada en el estudio y ofrece todo lo necesario para una vida cotidiana cómoda o para pasar unas vacaciones en la Costa del Sol. Una de las características más atractivas de la vivienda es su terraza cubierta, que da a los jardines comunitarios, muy bien cuidados, y también disfruta de vistas al mar. Ofrece un encantador espacio adicional para disfrutar del desayuno por la mañana, relajarse con un café o cenar al aire libre. La vivienda se encuentra en una urbanización consolidada que cuenta con piscinas comunitarias, jardines paisajísticos y seguridad las 24 horas, mientras que el edificio también dispone de ascensor y accesibilidad para personas con movilidad reducida. Excelente ubicación El estudio goza de una ubicación ideal en Benalmádena Costa, a poca distancia de una amplia variedad de tiendas, restaurantes, cafeterías y servicios cotidianos. La playa y la costa mediterránea también se encuentran muy cerca, lo que convierte a esta zona en un lugar muy atractivo tanto para pasar las vacaciones como para invertir. Las excelentes conexiones de transporte facilitan la exploración de la Costa del Sol, ya que Benalmádena, Arroyo de la Miel, Torremolinos y Málaga se encuentran a poca distancia. Con su reciente renovación, orientación sureste, vistas al mar, piscinas comunitarias, jardines y proximidad a la playa y a los servicios, este estudio representa una excelente oportunidad para cualquiera que busque una vivienda asequible en la Costa del Sol. Características de la vivienda Estudio 25 m² construidos Orientación sureste Recién renovado Excelente estado Vistas al mar y al jardín Terraza cubierta Cocina totalmente equipada Armarios empotrados Aire acondicionado Piscinas comunitarias Jardines comunitarios Ascensor Seguridad las 24 horas Accesible para personas con movilidad reducida Cerca de tiendas Cerca del mar Cerca del transporte público Sin amueblar Ideal como vivienda vacacional, inversión inmobiliaria o residencia asequible en la Costa del Sol.

|                                                                                                                                                                                                                                |                                                                               |                                                                                                             |                                                                              |                                                                                           |                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------|
| <b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca del Mar</li><li>✓ Urbanización</li></ul>                                                                     | <b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li></ul>  | <b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li><li>✓ Reformado Recientemente</li></ul> | <b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul> | <b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li></ul> | <b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Mar</li><li>✓ Jardín</li></ul>     |
| <b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Cerca de Transporte</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li></ul> | <b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sin Amueblar</li></ul> | <b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>                                    | <b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>  | <b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Seguridad 24 Horas</li></ul>     | <b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li></ul> |
| <b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ganga</li><li>✓ Barato</li><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Reventa</li></ul>                                                                  |                                                                               |                                                                                                             |                                                                              |                                                                                           |                                                                                          |