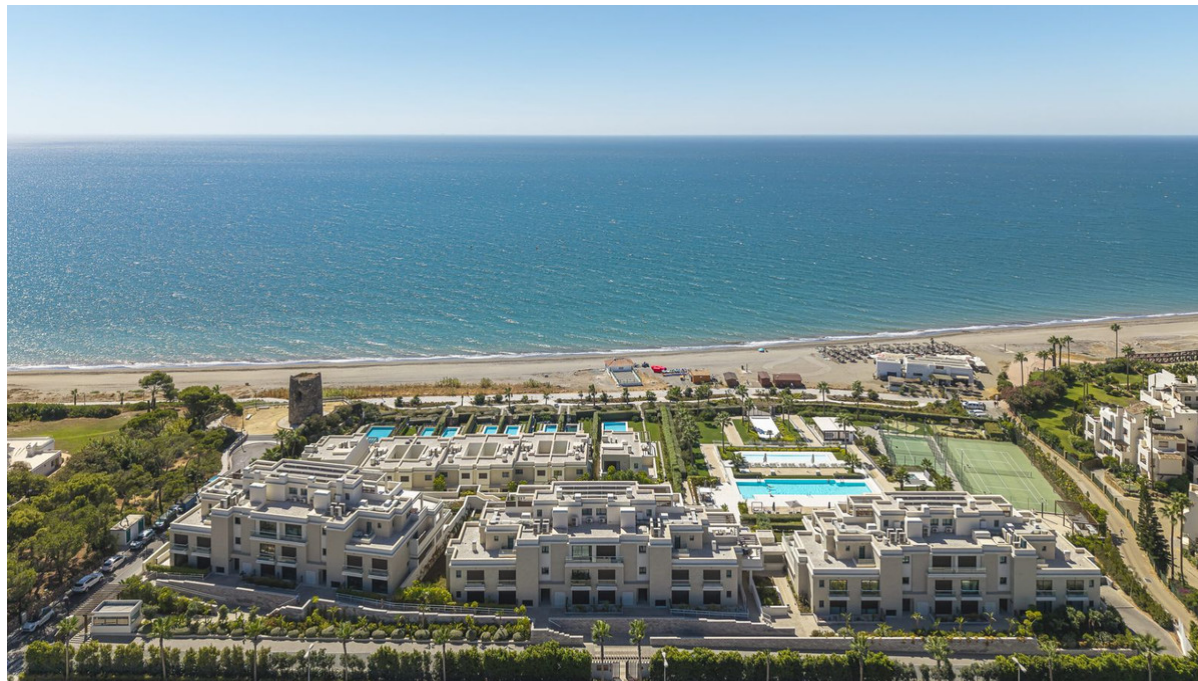


## Ventas - Apartamento - New Golden Mile

### 1.595.000€



**Ref.-ID: MIBGR5488615**

**New Golden Mile**

**Apartamento**



**2**



**2**



**97 m2**

Ubicado en la exclusiva urbanización Velaya, en primera línea de playa en la prestigiosa Nueva Milla de Oro de Estepona, este elegante apartamento de 2 dormitorios y 2 baños ofrece una magnífica combinación de diseño contemporáneo, confort y auténtico estilo de vida mediterráneo, a pocos pasos del mar. La propiedad cuenta con aproximadamente 97 m<sup>2</sup> de superficie interior y una espectacular terraza privada de 42 m<sup>2</sup>, creando una perfecta continuidad entre los espacios interiores y exteriores. La amplia terraza ofrece el escenario ideal para disfrutar de comidas al aire libre, relajarse bajo el sol o aprovechar durante todo el año el privilegiado clima de la Costa del Sol. El interior ha sido cuidadosamente diseñado para combinar elegancia y funcionalidad. El luminoso salón-comedor de planta abierta incorpora una moderna chimenea y se integra con una sofisticada cocina equipada con superficie de cocción invisible y Thermomix integrada. La vivienda dispone además de una exclusiva vinoteca, zona de lavandería independiente, vestidor y modernos inodoros japoneses. La propiedad incluye también plaza de aparcamiento subterránea y trastero privado, aportando un excelente nivel de comodidad tanto para vivir todo el año como para disfrutarla durante las vacaciones.

**Posición**  
✔ Primera línea de Playa

**Muebles**  
✔ Amueblada

**Orientación**  
✔ Sur

**Cocina**  
✔ Equipada

**Estado**  
✔ Excelente

**Jardin**  
✔ Comunitario

**Piscina**  
✔ Comunitaria

**Seguridad**  
✔ Recinto Cerrado  
✔ Seguridad 24 Horas

**Climatización**  
✔ Aire Acondicionado

**Aparcamiento**  
✔ Subterráneo

**Vistas**  
✔ Mar

**Categoría**  
✔ Lujo