Ventas - Apartamento - Benahavís

679.000€







Ref.-ID: MIBGR5492740 **Benahavís** **Apartamento**

Comunidad: 4,320 EUR / año **IBI: 347 EUR / año** **Basura: 18 EUR / año** **3** **2** **123 m2**

Estilo de vida mediterráneo, vistas espectaculares y un entorno residencial excepcional Este elegante ático se encuentra en la prestigiosa urbanización Paraíso Pueblo, en Benahavís, en una ubicación privilegiada entre Marbella y Estepona. Rodeado de tranquilidad y del maravilloso paisaje mediterráneo, el inmueble combina privacidad, confort y un estilo de vida excepcional. El ático se distribuye cómodamente en una sola planta y dispone de tres dormitorios, dos baños y un amplio espacio diáfano de salón-comedor con cocina integrada. La perfecta conexión entre los espacios interiores y exteriores crea un ambiente luminoso y acogedor. Desde la amplia terraza se disfrutan de bonitas vistas hacia la emblemática montaña de La Concha, así como hacia los encantadores jardines y zonas comunes de Paraíso Pueblo. Uno de los grandes atractivos de la propiedad es su terraza privada en la azotea, a la que se accede mediante una escalera de uso privado. Desde aquí se pueden contemplar magníficas vistas hacia el Mediterráneo. El jacuzzi privado invita a relajarse, mientras que el amplio espacio disponible permite crear una cocina exterior, zona de comedor y diferentes áreas de descanso y relax. Un lugar perfecto para celebrar reuniones familiares, disfrutar con amigos o simplemente relajarse bajo el sol de Andalucía. La urbanización Paraíso Pueblo ofrece además una extraordinaria variedad de servicios y comodidades, entre ellos varias piscinas exteriores, piscina interior climatizada, restaurante, gimnasio, sauna, espacio de coworking, zona de fitness exterior, parque infantil y servicio de seguridad, entre otros. Sus cuidados jardines, caminos, zonas verdes y elementos de agua crean un entorno tranquilo y encantador, ideal para disfrutar de paseos y de la vida mediterránea durante todo el año. El ático se vende completamente amueblado, listo para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día. Una propiedad excepcional para quienes buscan estilo de vida mediterráneo, confort y privacidad en una de las zonas residenciales más exclusivas de la Costa del Sol. Estaremos encantados de recibirle para realizar una visita privada y mostrarle personalmente este magnífico ático y su excepcional entorno.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Este

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina Cubierta
- ✔ Con Calefacción

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Comedor

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario