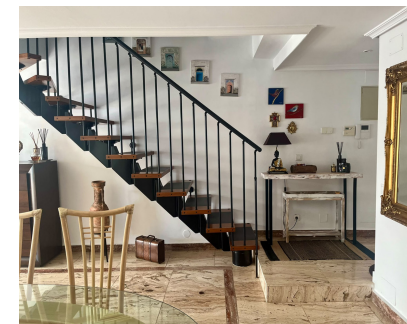


Ventas - Casa - The Golden Mile
1.450.000€



Ref.-ID: MIBGR5493097

The Golden Mile

Casa

Comunidad: 2,520 EUR / año

IBI: 1,000 EUR / año

Basura: 187 EUR / año



3



4



150 m2

Descubra esta encantadora casa adosada de 3 dormitorios, ubicada en Arco Iris, Fase 1, en la la Milla de Oro de Marbella, en una de las zonas más demandadas de Marbella, donde se combinan a la perfección estilo de vida, potencial de inversión y comodidad diaria. Disfrute de una ubicación inmejorable a solo 10 minutos caminando de Puente Romano y de la playa, con fácil acceso a campos de golf, compras, restaurantes, colegios, el puerto y el centro de la ciudad, lo que la convierte en una base ideal tanto para vivir todo el año como para estancias vacacionales de corta/media duración con alta rentabilidad. Casa adosada (3 niveles) Superficie 150 m² + terrazas60 m² 3 dormitorios con 3 baños en suite y aseo de invitados - Orientación sur para una excelente luz natural - Construida en 1999, con reforma parcial en 2021 - Buen estado, totalmente cuidada, ideal como vivienda familiar y/o como inversión Exterior y vistas Terraza/jardín privado: perfecto para comer al aire libre, relajarse y disfrutar del exterior Terraza solárium: para tomar el sol con vistas panorámicas espectaculares al mar y la montaña Piscina comunitaria atractiva y piscina infantil ideal para familias Confort e interiores Totalmente amueblada y cocina totalmente equipada con lavadero - Aire acondicionado con **unidades individuales (A/C) Persianas eléctricas Suelo de mármol, doble acristalamiento y armarios empotrados, con caja fuerte integrada Trastero con acceso tipo “lock up” y suministro de luz y agua Cámaras de vigilancia y comunidad cerrada con seguridad Parking Garaje subterráneo privado con 2 plazas Ubicación (Milla de Oro, Marbella) Estilo de vida en la Milla de Oro: cerca de Puente Romano, playas y todas las comodidades - Paseo hasta lo mejor: 10 minutos a piehasta Puente Romano y la playa - Cerca de: golf, tiendas, zona urbana, puerto, colegios, restaurantes y parque infantil

✓

Cerca de Golf

✓

Cerca de Puerto

✓

Cerca de Tiendas

✓

Cerca del Mar

✓

Cerca de Ciudad

✓

Cerca de Colegios

Características

✓

Armarios Empotrados

✓

Cerca de Transporte

✓

Terraza Privada

✓

Trastero

✓

Lavadero

✓

Baño En-Suite

✓

Suelos de Mármol

✓

Doble acristalamiento

Servicios Públicos

✓

Electricidad

✓

Agua Potable

✓

Sur

Muebles

✓

Amueblada

✓

Buen

Cocina

✓

Parcialmente Equipada

✓

Comunitaria

Piscina

✓

Privado

Jardin

✓

Privado

✓

Aire Acondicionado

Climatización

✓

Persianas Eléctricas

✓

Mar

✓

Montaña

✓

Panorámicas

Vistas

✓

Más de uno

✓

Privado

Aparcamiento

Servicios Públicos

✓

 Electricidad

✓

 Agua Potable