## Ventas - Casa - Fuengirola

# 598.000€











**Ref.-ID: MIBGR5496895**

**Fuengirola**

**Casa**

**4**

**2**

**155 m2**

Estamos encantados de presentar esta magnífica propiedad situada en Pueblo López, una de las zonas residenciales más conocidas y emblemáticas de Fuengirola. Una ubicación privilegiada que combina la tranquilidad de una zona residencial con la comodidad de tener a pocos minutos todos los servicios que ofrece Fuengirola: comercios, restaurantes, colegios, transporte y, por supuesto, sus playas y paseo marítimo. La vivienda cuenta con 155 m² y destaca por sus amplios espacios, su excelente distribución y sus agradables zonas exteriores, incluyendo dos patios, uno orientado para disfrutar del sol de mañana y otro con sol de tarde, además de una preciosa terraza privada. Distribución En la planta principal, la vivienda dispone de un amplio recibidor que da acceso a un luminoso salón, una cocina independiente con salida directa a uno de los patios, donde encontramos además un práctico lavadero privado. En esta planta también encontramos un dormitorio, un baño completo con ducha y un trastero. La cocina ofrece además la posibilidad de abrirse al salón, creando un espacio más amplio y diáfano, adaptado a las preferencias del nuevo propietario. En la segunda planta encontramos tres dormitorios y un baño completo. El dormitorio principal dispone de acceso directo a una magnífica terraza privada, perfecta para disfrutar del sol de tarde y crear un agradable espacio exterior. La propiedad se encuentra en excelente estado de conservación. Tanto la cocina como los baños han sido reformados y se han sustituido todas las ventanas por cerramientos de alta calidad, aportando mayor confort y aislamiento. Como valor añadido, la vivienda dispone de una plaza de aparcamiento privada, algo especialmente práctico y valorado en esta zona. Una propiedad ideal para quienes buscan una casa amplia y confortable en una de las zonas más características de Fuengirola, con espacios exteriores, aparcamiento privado y todos los servicios al alcance, tanto para vivir durante todo el año como para disfrutar de la Costa del Sol. Una oportunidad que merece la pena visitar.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Renovado Recientemente

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado

**Vistas**
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Alojamiento del personal
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa