Ventas - Apartamento - La Cala Hills

389.000€

Ref.-ID: MIBGR5502832 **La Cala Hills** **Apartamento**

Comunidad: 2,148 EUR / año **IBI: 550 EUR / año** **Basura: 70 EUR / año** **2** **2** **108 m2**

Se vende un impecable apartamento de 2 dormitorios y 2 baños, situado en una planta baja elevada en La Cala Hills (Fase 2), que ofrece hermosas vistas panorámicas de las montañas y el paisaje circundante. La propiedad, que se encuentra en excelentes condiciones y se vende totalmente amueblada, cuenta con un salón-comedor luminoso y espacioso con acceso directo a una amplia terraza privada, ideal para disfrutar de la tranquilidad del entorno y de las vistas despejadas. La cocina está totalmente equipada y dispone de una zona de lavadero independiente; por su parte, ambos dormitorios son espaciosos y cuentan con armarios empotrados. El dormitorio principal incluye baño en suite, mientras que un segundo baño completo da servicio al otro dormitorio y a las zonas comunes. La vivienda se ubica en una urbanización cerrada y muy bien cuidada, cuyos residentes disfrutan de atractivos jardines, piscinas comunitarias e instalaciones de pádel. Además, la propiedad incluye una plaza de aparcamiento subterráneo privado y un trastero, lo que aporta una gran comodidad y funcionalidad. La Cala Hills es una popular urbanización residencial situada cerca de La Cala de Mijas, con fácil acceso a campos de golf, playas, servicios locales y la carretera principal de la costa. Es una opción excelente tanto como residencia habitual o casa vacacional como para inversión inmobiliaria en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Norte
- ✔ Orientación Noroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Opcionales

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa