## Ventas - Apartamento - Fuengirola

# 298.000€











**Ref.-ID: MIBGR5505709** **Fuengirola** **Apartamento**

**Comunidad: 1,080 EUR / año** **IBI: 330 EUR / año** **2** **1** **115 m2**

Amplio dúplex con vistas al mar y fantástico espacio loft en Torreblanca Una opción muy atractiva y asequible en Torreblanca. La vivienda dispone de aproximadamente 60 m² útiles en la planta principal, distribuidos en 2 dormitorios, luminoso salón, moderna cocina abierta, baño y aseo independiente. Además, cuenta con aproximadamente 20 m² de terrazas distribuidas entre ambas plantas. En la planta inferior encontramos un amplio espacio loft de aproximadamente 30 m², con techos altos y actualmente en bruto. Ofrece un enorme potencial para crear un espectacular despacho, zona de ocio, gimnasio, sala de cine o un amplio dormitorio adicional. La propiedad se encuentra en una urbanización tranquila y bien cuidada, con piscina comunitaria y gimnasio. La playa de Torreblanca está aproximadamente a 15 minutos andando. Una vivienda con vistas al mar, mucho potencial y un espacio adicional muy versátil, a un precio realmente atractivo. Plaza de aparcamiento incluida en el precio. Highlights - Aproximadamente 60 m² útiles de vivienda + 30 m² de loft - Aproximadamente 20 m² de terrazas en dos plantas - Vistas al mar - 2 dormitorios - Amplio loft con techos altos - Gran potencial como despacho, zona de ocio o dormitorio adicional - Piscina comunitaria y gimnasio - Zona tranquila de Torreblanca - Plaza de aparcamiento incluida en el precio - Excelente relación calidad-precio.

**Posición**
- ✔ Ciudad
- ✔ Suburbano
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de los Bosques
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Este

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Patio
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Bosques
- ✔ Vistas a Calle

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Cerca de una Iglesia

**Muebles**
- ✔ Parcialmente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Barato
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa