# Ventas - Apartamento - Cabopino

## 449.900€

**Ref.-ID: MIBGR5506615** **Cabopino** **Apartamento**

**Comunidad: 2,544 EUR / año** **IBI: 886 EUR / año** **Basura: 231 EUR / año** **3** **2** **91 m2**

Este precioso apartamento de tres dormitorios junto a la playa disfruta de una de las mejores ubicaciones dentro de este codiciado complejo cerrado, con vistas a la espectacular piscina y a los exuberantes jardines tropicales. Perfectamente situado en el límite entre Artola Baja y Carib Playa, la propiedad se encuentra a solo unos minutos a pie del encantador Puerto de Cabopino, las espectaculares dunas de Artola y algunas de las playas y restaurantes de playa más populares de Marbella Este. Presentado en un estado excepcional, el apartamento cuenta con elegantes suelos de mármol color crema en toda la vivienda y una agradable terraza en esquina, ideal para relajarse y disfrutar del tranquilo entorno y del estilo de vida mediterráneo. El actual propietario también ha realizado recientemente varias mejoras destinadas al ahorro energético, entre ellas una nueva caldera, mejoras en el sistema de aire acondicionado y un frigorífico moderno. Los magníficos jardines tropicales y la piscina, perfectamente cuidados, crean un maravilloso ambiente de resort, convirtiendo esta propiedad en una opción ideal como vivienda junto al mar, residencia vacacional o inversión en una de las zonas de playa más deseadas de Marbella Este. Una fantástica propiedad en una ubicación excepcional que realmente merece ser visitada.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Marina

**Categoría**
- ✔ Reventa

**Orientación**
- ✔ Orientación Este

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario