

## Ventas - Terreno - Marbella

### 400.000€



Ref.-ID: MIBGR5508340

Marbella

Terreno

IBI: 242 EUR / año



80 m2

Parcela urbana con proyecto aprobación urbanística según el vigente Plan General de Ordenación Urbana (PGOU 1986), clasificada como NP-1 (planta baja + 2 alturas). Totalmente lista para construir, esta propiedad se encuentra idealmente situada en el corazón del centro histórico de Marbella, a solo 100 metros de la playa, en uno de los barrios más auténticos y con más encanto de la ciudad. Se trata de una oportunidad de inversión excepcional en pleno centro de Marbella. Licencia de obras en vigor.

#### Posición

- ✓ Cerca de Puerto
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

#### Orientación

- ✓ Este

#### Vistas

- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

#### Características

- ✓ Cerca de Transporte