# Ventas - Apartamento - New Golden Mile

## 995.000€

**Ref.-ID: MIBGR5510014** **New Golden Mile** **Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año** **IBI: 971 EUR / año** **Basura: 141 EUR / año** **3** **3** **154 m2**

Espectacular ático con vistas al mar y a poca distancia a pie del pueblo de Cancelada, en la Nueva Milla de Oro. Precioso ático dúplex reformado en estilo escandinavo, situado en la cotizada zona de la Nueva Milla de Oro, a poca distancia de la playa, de los supermercados Mercadona y Lidl, y de muchos otros servicios. Esta hermosa vivienda ha sido totalmente renovada y cuenta con 3 dormitorios y 3 baños (2 de ellos en suite), una zona de salón-comedor amplia y luminosa, y una gran terraza orientada al suroeste. Le encantará la privacidad del solárium con jacuzzi privado, desde donde podrá disfrutar de unas vistas impresionantes del mar Mediterráneo que abarcan hasta Gibraltar y África. También dispone de una terraza orientada al este, ideal para desayunar bajo el sol de la mañana. ¡Esta impresionante propiedad ofrece más de 90 m² de terrazas abiertas! Se ha cuidado hasta el último detalle para garantizar el confort tanto de la familia como de las visitas: desde la hermosa encimera de diseño en la cocina, la vinoteca y el botellero que separa el comedor del salón, hasta la iluminación LED en toda la casa y la zona de barbacoa y cocina exterior. El sistema de aire acondicionado cuenta con control Airzone independiente en cada estancia, y los 3 baños disponen de suelo radiante. El precio incluye una plaza de garaje y un trastero.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Suroeste
- ✔ Orientación Oeste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente
- ✔ Renovado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Chimenea
- ✔ Baño

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento

**Muebles**
- ✔ Opcionales

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Subterráneo

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo