Ventas - Apartamento - Calahonda

249.000€







Ref.-ID: MIBGR5510035 **Calahonda** **Apartamento**

Comunidad: 1,740 EUR / año **IBI: 700 EUR / año** **1** **1** **75 m2**

Se vende un encantador apartamento de un dormitorio y un baño en planta baja, situado en la tranquila y consolidada urbanización de Colinas de Calahonda (Mijas Costa). La vivienda se encuentra en muy buen estado, lista para entrar a vivir, y destaca por su luminosidad y su práctica distribución. El salón-comedor, amplio y acogedor, se abre a la cocina, creando un espacio funcional y agradable. El dormitorio principal cuenta con una terraza privada ideal para disfrutar del sol o de un momento de relax. Además, la propiedad dispone de plaza de parking comunitario, amplios jardines cuidados y una piscina comunitaria recién reformada. Colinas de Calahonda ofrece la combinación ideal entre tranquilidad residencial y comodidad. A pocos minutos encontrarás supermercados como Mercadona, Lidl, Carrefour y Aldi, varias farmacias (algunas de 24 horas), centros médicos y el completo centro comercial El Zoco, con tiendas, bancos, restaurantes y todo tipo de servicios. La zona cuenta también con una gran variedad de bares y restaurantes, desde cocina española tradicional hasta italiana e internacional, además de chiringuitos de playa. Las playas de Calahonda, Luna Beach y Cabopino están a corta distancia, y los campos de golf de La Siesta, Cabopino y Miraflores se encuentran muy cerca. La comunicación es excelente: acceso rápido a la A-7 y AP-7, el aeropuerto de Málaga a unos 30-40 minutos, Marbella y Puerto Banús a 15-20 minutos, y Fuengirola y La Cala de Mijas a poca distancia. Ideal como vivienda habitual o segunda residencia. ¡No dejes pasar esta oportunidad! Contacta para más información o para concertar una visita. No está permitido hacer alquileres vacacionales.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Oeste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Comunitario

Categoría
- ✔ Barato