Ventas - Apartamento - Miraflores

325.000€

Ref.-ID: MIBGR5512360 **Miraflores** **Apartamento**

Comunidad: 1,032 EUR / año **IBI: 375 EUR / año** **Basura: 78 EUR / año** **3** **1** **85 m2**

¡UNA UBICACIÓN EXCELENTE Y UNA RELACIÓN CALIDAD-PRECIO EXCEPCIONAL! ESTE APARTAMENTO DE ESQUINA DE 3 DORMITORIOS SE ENCUENTRA A MENOS DE 10 MINUTOS A PIE DE UN EXTREMO DEL MARAVILLOSO PASEO MARÍTIMO DE LA CALA BEACH Y A MENOS DE 5 MINUTOS A PIE DE UNA AMPLIA VARIEDAD DE BARES, RESTAURANTES Y SUPERMERCADOS. LA PROPIEDAD DISFRUTA DE UNA ORIENTACIÓN SUR MUY SOLEADA, CON EL COMPLEJO RODEADO DE ZONAS VERDES Y EL TELÓN DE FONDO DE LAS VISTAS A LA SIERRA DE MIJAS. EL APARTAMENTO CONSTA BREVEMENTE DE: VESTÍBULO DE ENTRADA, COCINA SEMIABIERTA, SALÓN-COMEDOR, TERRAZA, BAÑO FAMILIAR CON BAÑERA Y DUCHA, DOS DORMITORIOS DOBLES (UNO CON ARMARIOS EMPOTRADOS) AND UN TERCER DORMITORIO DOBLE PEQUEÑO O INDIVIDUAL QUE TAMBIÉN DISPONE DE ARMARIOS EMPOTRADOS. ADEMÁS, CUENTA CON UNA PLAZA DE GARAJE SUBTERRÁNEO Y TRASTERO. LA VIVIENDA DISPONE DE SUELOS DE MÁRMOL, AIRE ACONDICIONADO CENTRALIZADO FRÍO/CALOR Y SE VENDE AMUEBLADA TAL CUAL SE ENCUENTRA. LA COMUNIDAD CUENTA CON DOS PISCINAS Y UNA PISCINA INFANTIL, CON ACCESO DIRECTO A UNA DE LAS PISCINAS DESDE EL BLOQUE DONDE SE UBICA EL APARTAMENTO. ESTA ES UNA GRAN OPORTUNIDAD PARA ADQUIRIR UNA EXCELENTE VIVIENDA VACACIONAL CERCA DE TODOS LOS SERVICIOS O UNA RESIDENCIA PERMANENTE CON UNA MAGNÍFICA RELACIÓN CALIDAD-PRECIO QUE CUENTA CON LA VENTAJA DE LOS TRES DORMITORIOS, ASÍ COMO APARCAMIENTO Y TRASTERO.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reventa