Ventas - Apartamento - Estepona

1.200.000€

Ref.-ID: MIBGR5514595 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 9,060 EUR / año **IBI: 1,237 EUR / año** **Basura: 185 EUR / año** **2** **2** **115 m2**

Este apartamento en primera línea de playa, situado en la exclusiva urbanización Doncella Beach en Estepona, ofrece un estilo de vida privilegiado con el mar a la puerta de casa. Disfruta de acceso directo al paseo marítimo y a la playa, a pocos minutos a pie del puerto deportivo y del centro de la ciudad. La vivienda cuenta con dos dormitorios, dos baños, una cocina moderna y una decoración elegante. Es un apartamento luminoso, fresco y diáfano, con amplios espacios de almacenamiento. La espaciosa terraza ofrece una zona cubierta y una amplia superficie de césped con vistas al mar, ideal para relajarse y disfrutar de agradables momentos al aire libre. La propiedad incluye también garaje y trastero. Doncella Beach es una urbanización exclusiva y muy bien mantenida, que ofrece un ambiente tranquilo y privado. Cuenta con vigilancia y seguridad las 24 horas del día, los 7 días de la semana, proporcionando un entorno residencial seguro y confortable. Además, se encuentra cerca de los restaurantes, bares, tiendas y demás servicios de Estepona. Los amantes del golf encontrarán varios campos de prestigio en las proximidades, mientras que el puerto deportivo ofrece excelentes oportunidades para disfrutar de la navegación y los deportes acuáticos.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Jacuzzi
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de la Mezquita
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking en Calle

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa
- ✔ Contemporáneo