Ventas - Apartamento - Estepona

449.000€







Ref.-ID: MIBGR5516323 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 2,136 EUR / año **IBI: 593 EUR / año** **Basura: 124 EUR / año** **2** **2** **133 m2**

Este elegante apartamento ofrece una oportunidad única para disfrutar de un estilo de vida relajado en la Costa del Sol. Destaca por su amplitud, luminosidad y orientación sur, lo que garantiza una excelente entrada de luz natural durante todo el día. La propiedad se presenta como una opción ideal para quienes buscan confort y tranquilidad en una localización inmejorable. El apartamento cuenta con dos dormitorios y dos baños, distribuidos en una superficie construida de 104m², complementados por una amplia terraza de 29m² perfecta para disfrutar del clima mediterráneo. El interior se encuentra completamente amueblado y en excelente estado, con una cocina totalmente equipada y un comedor independiente que aporta un toque de funcionalidad. Los armarios empotrados y el doble acristalamiento aseguran el máximo confort y seguridad en la vivienda. Entre sus características destacadas se incluyen aire acondicionado, persianas de seguridad, ascensor y acceso a una comunidad cerrada con vigilancia, lo que proporciona tranquilidad y privacidad. El apartamento dispone además de solárium, vistas a la montaña y al jardín, y se beneficia de zonas comunes como piscina y jardines, ideales para relajarse. La propiedad incluye una plaza de garaje privada, lo que añade un valor adicional en términos de comodidad y seguridad. No se permiten animales, lo que garantiza un entorno tranquilo y bien mantenido.

Posición
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado