Ventas - Apartamento - Estepona

395.000€











Ref.-ID: MIBGR5516716 **Estepona** **Apartamento**

Comunidad: 1,716 EUR / año **IBI: 600 EUR / año** **Basura: 125 EUR / año** **2** **2** **120 m2**

EXCLUSIVA Situado en la demandada zona de Buenas Noches, a solo 150 metros de la playa, este bajo elevado orientado al sur ofrece 2 dormitorios y 2 baños, uno de ellos en suite con bañera. Reformado íntegramente hace dos años (incluyendo electricidad y fontanería), se vende completamente amueblado y listo para entrar a vivir o alquilar desde el primer día. La cocina abierta al salón conecta con una terraza-jardín privada de 40 m² con orientación sur. Incluye plaza de garaje y trastero. El apartamento dispone de licencia turística. A pocos minutos del centro de Estepona, una excelente oportunidad como vivienda o inversión.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Privado

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Párking en Calle
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Reventa