Ventas - Apartamento - Estepona

529.000€







Ref.-ID: MIBGR5520856 **Estepona** **Apartamento**

2 **2** **82 m2**

Apartamento en primera línea del puerto deportivo, 2 dormitorios, urbanización cerrada con dos piscinas, Puerto Paraíso, Estepona - Captación en EXCLUSIVA Disfruta de la vida junto al puerto en este apartamento de 2 dormitorios, situado en primera línea del puerto deportivo, dentro de la cuidada urbanización cerrada de Puerto Paraíso. Sal de casa y pasea por el puerto, con sus barcos, restaurantes, cafeterías y su ambiente, y con la playa a un corto paseo. Una oportunidad poco común de vivir el auténtico estilo de vida de la Costa del Sol, con el puerto como jardín delantero. Cuenta con un amplio salón comedor con salida a la terraza, ideal para disfrutar del sol todo el año. La cocina y los dos dormitorios lo hacen perfecto tanto para vacaciones como para vivir todo el año. La urbanización - Urbanización cerrada y segura - Primera línea del puerto deportivo - Dos piscinas: una de agua salada, más agradable para la piel y los ojos, y una piscina tradicional - Jardines cuidados - Aparcamiento dentro de la urbanización (comunitario, sin plaza asignada) Ubicación Playas, supermercados, restaurantes y todos los servicios a poca distancia, con acceso rápido a la A-7 y la AP-7 para llegar fácilmente a Marbella, Estepona, San Pedro y el aeropuerto de Málaga. La zona está rodeada de algunos de los campos de golf más conocidos de la Costa del Sol. Las viviendas en primera línea de puerto dentro de urbanizaciones cerradas tienen siempre mucha demanda, lo que convierte este apartamento en una excelente opción para vivir, para vacaciones o como inversión con gran potencial de alquiler.

Posición
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Puerto
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Marina
- ✔ Cerca de Marina
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

Orientación
- ✔ Orientación Este
- ✔ Orientación Sureste
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Regular estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas a Puerto

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ Lavadero
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático

Aparcamiento
- ✔ Párking Libre
- ✔ Párking Comunitario
- ✔ Párking Privado

Categoría
- ✔ Ganga
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Reducido
- ✔ Reventa