Ventas - Apartamento - Campo Mijas

379.900€







Ref.-ID: MIBGR5521474 **Campo Mijas** **Apartamento**

Comunidad: 1,140 EUR / año **IBI: 680 EUR / año** **3** **2** **132 m2**

Apartamento de 3 dormitorios y 2 baños en la planta 1 de Loma del Real Fase I, en Campo de Mijas (Mijas, Málaga). Tiene 132 m² construidos, terrazas incluidas, y 101,57 m² útiles, y está en buen estado. Incluye plaza de aparcamiento y trastero en el sótano del edificio. Características: vestíbulo, salón-comedor, cocina independiente y equipada, lavadero, despensa, tres dormitorios y dos baños, uno de ellos en suite, y terrazas. Orientación sureste, con vistas a la piscina. Aire acondicionado por conductos y carpintería exterior metálica con doble acristalamiento. Edificio de 2007 con ascensor. La urbanización tiene piscina y jardines comunitarios. Comunidad: 95,34 €/mes. IBI: 599,26 €/año. Calificación energética: consumo D, emisiones C. Ubicación y accesos: zona residencial de Campo de Mijas, con supermercados en el entorno y acceso por la A-387 y la AP-7. Distancias en coche: Fuengirola, 2,6 km (10 min); Aeropuerto de Málaga, 24 km (19 min); Marbella, 33 km (31 min); Málaga centro, 30 km (34 min). Gastos adicionales: impuestos (ITP o IVA+AJD), notaría y registro no incluidos en el precio. Para más información o concertar una visita privada contáctanos!

Posición
- ✔ Ciudad

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Buen estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Servicio de Autobuses

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado

Aparcamiento
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto