## Ventas - Apartamento - Estepona

# 529.000€







**Ref.-ID: MIBGR5523685** **Estepona** **Apartamento**

**Comunidad: 3,648 EUR / año** **2** **2** **205 m2** **51 m2**

Apartment Siena es un moderno apartamento en planta baja en venta en Mirador del Golf, Estepona. Situado en una exclusiva urbanización cerrada cerca del campo de golf, disfruta de orientación sur y cuenta con dos dormitorios, un jardín privado de 51 m² y una amplia terraza. En excelente estado de conservación, ofrece una combinación muy atractiva de comodidad, espacios exteriores y una ubicación residencial tranquila en Estepona. La vivienda dispone de un luminoso salón-comedor de concepto abierto con acceso directo a la terraza y al jardín privado. Los dos dormitorios cuentan con armarios empotrados y la propiedad dispone de dos baños. Las vistas a los jardines y a la montaña aportan una agradable sensación de tranquilidad. Entre sus equipamientos destacan el aire acondicionado, la calefacción centralizada, las persianas eléctricas y una plaza de garaje privada. Mirador del Golf es una urbanización exclusiva de tan solo 54 apartamentos, con jardines comunitarios cuidados y piscina. Su ubicación permite disfrutar de varios campos de golf en las inmediaciones, mientras que las playas, los beach clubs y los servicios de uso diario se encuentran a unos 3 km. Gracias a su orientación sur, su jardín privado y su entorno residencial, Apartment Siena es una excelente opción tanto como residencia habitual como para disfrutar de vacaciones o invertir en la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Barbacoa

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Comedor

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Golf
- ✔ Lujo