# Ventas - Apartamento - The Golden Mile

## 690.000€

**Ref.-ID: MIBGR5524450** **The Golden Mile** **Apartamento**

**Comunidad: 2,520 EUR / año** **Basura: 230 EUR / año** **2** **2** **120 m2**

Estupendo apartamento de dos dormitorios en planta alta situado en una consolidada comunidad residencial a los pies de Sierra Blanca, que destaca por sus preciosos jardines tropicales y su fantástica piscina comunitaria. Su excelente ubicación permite acceder en pocos minutos en coche a la playa, así como a la amplia oferta de restaurantes, comercios y servicios de la Milla de Oro de Marbella. La vivienda cuenta con un amplio recibidor que da paso a una luminosa cocina moderna y a un espacioso y acogedor salón-comedor, desde el que se accede a una agradable terraza privada orientada al este. Este espacio exterior ofrece bonitas vistas a los jardines comunitarios y a La Concha, convirtiéndose en el lugar ideal para disfrutar del desayuno al aire libre. El dormitorio principal también tiene acceso directo a la terraza y dispone de baño en suite, además de un práctico altillo que proporciona un valioso espacio de almacenamiento. La propiedad se completa con un segundo dormitorio y un baño completo independiente. Entre sus características destacan el aire acondicionado frío/calor, los suelos de madera y varias zonas de aparcamiento comunitario. Una excelente opción tanto como residencia habitual como para disfrutar de una segunda vivienda en una de las zonas más demandadas de Marbella.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sureste

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelo de Madera

**Cocina**
- ✔ Cocina Parcialmente Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Comunitario