## Ventas - Apartamento - La Cala de Mijas

# 459.000€







**Ref.-ID: MIBGR5526637** **La Cala de Mijas** **Apartamento**

**Comunidad: 840 EUR / año** **IBI: 334 EUR / año** **Basura: 77 EUR / año** **1** **1** **62 m2**

Ático de un dormitorio con vistas panorámicas al mar en Cala Azul, La Cala de Mijas 1 Dormitorio | 1 Baño | Terraza Privada | Vistas al Mar | Parking Subterráneo | Trastero Ubicado en la urbanización cerrada de Cala Azul, este luminoso ático de un dormitorio ofrece vistas panorámicas al mar Mediterráneo y una ubicación excelente a poca distancia a pie de la playa y del centro de La Cala de Mijas. Situado en la última planta, el apartamento se beneficia de mucha luz natural y una distribución cómoda. El salón se abre a una terraza privada, donde las vistas frontales al mar proporcionan un entorno encantador para la vida al aire libre. El dormitorio es de dimensiones generosas y cuenta con armarios empotrados. La propiedad también incluye una plaza de parking subterráneo privada y un trastero independiente. Los residentes de Cala Azul disfrutan de jardines tropicales bellamente cuidados y una amplia piscina comunitaria, creando un entorno residencial tranquilo a solo unos instantes del animado centro de La Cala de Mijas. Ubicación: Una de las mayores ventajas de la propiedad es su conveniente ubicación. Playas, supermercados, restaurantes, cafeterías y todos los servicios están a poca distancia a pie, lo que le permite disfrutar de La Cala de Mijas sin depender del coche. Tanto si busca un refugio vacacional, una vivienda permanente o una propiedad con potencial de alquiler, este ático ofrece una atractiva combinación de vistas al mar, comodidad y ubicación en la Costa del Sol.

**Posición**
- ✔ Área Comercial
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes