## Ventas - Casa - Estepona

# 468.000€







**Ref.-ID: MIBGR5527792** **Estepona** **Casa**

**5** **4** **145 m2**

Casa pareada de cinco dormitorios en un complejo cerrado de Las Lomas, en el entorno de El Padrón, al oeste de Estepona. La vivienda se distribuye en tres niveles y ofrece cinco dormitorios, tres baños completos y un aseo, una superficie poco habitual en esta franja de precio. El salón comedor, con chimenea y salida a la terraza, se abre a un comedor independiente con grandes ventanales al jardín; la cocina está totalmente equipada y cuenta con office. Los dormitorios, todos exteriores, se reparten entre la planta primera y la buhardilla, con armarios empotrados y baños distribuidos en cada nivel. El complejo está vallado y cuidado: amplios jardines tropicales con palmeras, zonas de césped y dos piscinas comunitarias con solárium. La casa dispone además de aparcamiento y trastero, y su orientación sur garantiza sol durante todo el día. La ubicación es uno de sus puntos fuertes: acceso directo e inmediato a la autovía A-7, comercios y zonas de ocio a pocos minutos, y la playa a quince minutos andando. Vivienda en buen estado, ideal para familia numerosa o como inversión con recorrido, en una de las zonas residenciales más tranquilas de Estepona.

**Posición**
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Chimenea

**Vistas**
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina
- ✔ Vistas Urbanas

**Caracteristicas**
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

**Categoría**
- ✔ Ganga
- ✔ Reventa