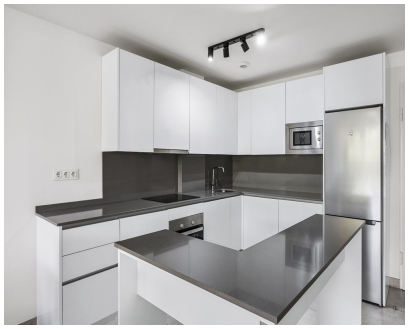
Ventas - Apartamento - Mijas

425.000€







Ref.-ID: MIBGR5528491 **Mijas** **Apartamento**

IBI: 548 EUR / año

2 **2** **95 m2**

Exclusivo apartamento en planta baja con vistas abiertas a la montaña en Casa Banderas Situado en el codiciado complejo Casa Banderas, terminado en 2020, este luminoso apartamento en planta baja combina una privacidad excepcional, vistas abiertas a la montaña y una extraordinaria oferta de instalaciones de estilo resort. La propiedad cuenta con dos dormitorios, dos baños, vestidor, trastero y plaza de garaje. Su orientación este-sureste aporta una luz natural abundante, mientras que las amplias vistas sobre los jardines hacia la imponente sierra de Mijas crean una sensación de amplitud y tranquilidad realmente especial. Los residentes disfrutan de una gama excepcional de zonas comunes, con tres piscinas exteriores, piscina cubierta, sauna, gimnasio totalmente equipado, pista de pádel, zona infantil, club social, espacios de coworking y un área común para celebraciones y barbacoas. La urbanización cuenta además con seguridad 24 horas con personal presente. Una oportunidad de inversión muy atractiva: la urbanización permite el alquiler turístico y la propiedad dispone de registro válido de alojamiento turístico, con un historial de rentabilidad demostrado. Un hogar contemporáneo que ofrece privacidad, confort y un estilo de vida de resort impresionante, ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión generadora de ingresos en la Costa del Sol.

Posición
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad

Categoría
- ✔ Reventa