Ventas - Apartamento - Benalmadena Costa

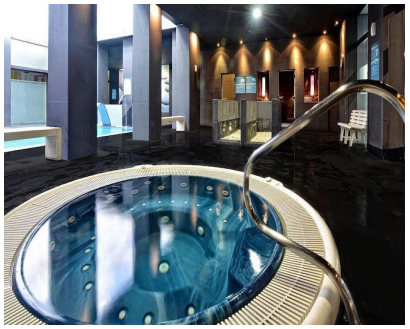
363.000€











Ref.-ID: MIBGR5530738 **Benalmadena Costa** **Apartamento**

Comunidad: 2,016 EUR / año

1 **1** **56 m2**

La mejor inversión ¡GRAN RENTABILIDAD! Apartamento de 56 m2, con 1 dormitorio con armario empotrado, aire acondicionado, cocina totalmente amueblada y equipada, baño completo con ducha y amplia terraza. Posee la licencia turistica. Se encuentra en Benalbeach, una urbanización cerrada a 100 metros de la playa de Santa Ana y del paseo marítimo. La urbanización cuenta con uno de los complejos privados de piscinas comunitarias más impresionantes de la Costa del Sol con amplias zonas verdes y 4 piscinas conectadas con toboganes y un tobogán acuático. Una de las piscinas está climatizada. Socorristas y control de acceso con pulseras durante todo el año. El complejo es completamente cerrado con parking comunitario y recepción 24 horas con sistema de vigilancia de seguridad con cámaras alrededor de todo el edificio, además dentro de la urbanización encontrarás un supermercado, restaurante, cafetería, tienda de moda y gimnasio privado. A menos de 5 minutos andando se encuentra el paseo marítimo de Benalmádena y la playa de Bil Bil. Frente a Benal Beach se encuentra el magnífico Parque “La Paloma” y Selwo Marina. En las inmediaciones encontrará parada de taxis y autobús, farmacia, supermecado, restaurantes, cafeterías, ambulatorio.. Les informamos que no se encuentran ya incluidos en el precio de venta nuestros honorarios de agencia. Y que en cumplimiento del Decreto de la Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa que los gastos de notario, registro, ITP y otros gastos inherentes a la compraventa no están incluidos en el precio. La información facilitada es orientativa, no tiene carácter vinculante y carece de valor contractual. Dicha información puede haber sufrido modificaciones que aún no han sido incorporadas. Le sugerimos se ponga en contacto con la empresa para obtener los últimos datos y/o confirmar los aquí expuestos. Eng.:

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

Caracteristicas
- ✔ Ascensor
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Gimnasio
- ✔ Suelo de Madera
- ✔ Jacuzzi

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Privado

Aparcamiento
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Agua Potable