## Ventas - Casa - Istán

# 590.000€







**Ref.-ID: MIBGR5536993** **Istán** **Casa**

**Comunidad: 840 EUR / año** **IBI: 490 EUR / año** **Basura: 26 EUR / año** **3** **3** **210 m2** **334 m2**

Cerros del Lago es una urbanización situada a medio camino entre el pintoresco pueblo de Istán y el mar Mediterráneo, a tan solo 10 minutos en coche de Marbella y Puerto Banús. Se ofrece a la venta esta casa pareada que goza de unas vistas privilegiadas al campo, al mar y al embalse de La Concepción. La propiedad admite algunas actualizaciones y reformas; cuenta con 2 o 3 dormitorios en la vivienda principal, además de un amplio salón con chimenea, zona de comedor, cocina equipada, 2 baños completos y un aseo de cortesía. Asimismo, dispone de un estudio independiente con baño y cocina propios. El jardín privado destaca por su piscina, que ofrece vistas abiertas y un buen nivel de privacidad. Se recomienda encarecidamente su visita.

**Posición**
- ✔ Campo
- ✔ Urbanización

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Necesita Reformas

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Lago

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Baño En-Suite

**Muebles**
- ✔ Sin Amueblar

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking en Calle

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono

**Categoría**
- ✔ Inversion