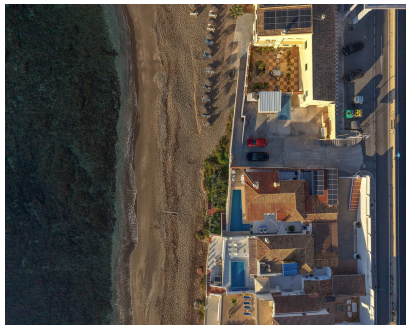
## Ventas - Casa - La Cala de Mijas

# 1.495.000€











**Ref.-ID: MIBGR5537038** | **La Cala de Mijas** | **Casa**

**IBI: 832 EUR / año** | **Basura: 142 EUR / año** | **4** | **4** | **150 m2** | **420 m2**

Villa de playa con vistas panorámicas al Mediterráneo – La Cala de Mijas Description Una rara oportunidad para poseer una encantadora villa en primera línea de playa en una de las localidades más buscadas de La Cala de Mijas, disfrutando de vistas ininterrumpidas por todo el Mar Mediterráneo y, en días claros, hacia la costa africana. Situado ligeramente elevado sobre la playa, la villa combina espectaculares vistas al mar con un maravilloso sentido de privacidad. Las principales zonas de estar, terrazas y piscina climatizada están convenientemente dispuestas en un nivel, creando un estilo de vida interior sin esfuerzo. Desde la piscina y soleadas terrazas, el Mediterráneo está siempre en vista, desde hermosas amaneceres hasta inolvidables puestas de sol. La villa ofrece 4 dormitorios y 4 baños y ha sido muy bien cuidada. Aunque no es una propiedad recién construida o recientemente renovada, se presenta en muy buen estado y está listo para disfrutar inmediatamente, ya sea como una casa de vacaciones, un retiro de invierno o para estancias más largas en la Costa del Sol. Una de sus mayores ventajas es su acceso directo a la playa y al Paseo Marítimo. Desde su puerta, puede caminar o recorrer el paseo marítimo hacia el corazón de La Cala de Mijas. La Cala es uno de los destinos más populares durante todo el año de la costa, con una excelente selección de restaurantes, cafeterías, tiendas y supermercados, así como sus mercados locales, eventos y ferias tradicionales. A diferencia de muchos complejos de temporada, el pueblo conserva un ambiente animado durante todo el año. Las verdaderas villas frente a la playa a poca distancia de un pujante pueblo costero son cada vez más difíciles de encontrar en la Costa del Sol, haciendo de Villa Contessa una oportunidad especial. 4 Dormitorios TENIDO 4 Baños TENIDO Piscina climatizada TENIDO Primera línea Playa TENIDO Panorámico Vistas al mar ¦ Direct Beach Access ¦ Walking & Cycling Distancia a La Cala

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Pueblo
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada
- ✔ Con Calefacción

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Playa
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Barbacoa
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Restaurant
- ✔ Cerca de una Iglesia

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Privado
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Paneles solares fotovoltaicos

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Reventa