Ventas - Apartamento - Bahía de Marbella

790.000€







Ref.-ID: MIBGR5538928 **Bahía de Marbella** **Apartamento**

Comunidad: 1,992 EUR / año **IBI: 1,147 EUR / año** **Basura: 200 EUR / año** **2** **2** **107 m2**

Luminoso piso orientado al sur en Bahía de Marbella, ¡a solo 400 m de la playa! Situado en la primera planta, la terraza disfruta de sol desde por la mañana hasta bien entrada la tarde, ¡además de ofrecer unas vistas al mar! Este precioso piso consta de 2 dormitorios y 2 baños —en alas independientes—, por lo que todos disfrutan de privacidad... El sistema de aire acondicionado y la cocina son nuevos, y está muy bien amueblado con acabados de alta calidad. El piso incluye una amplia plaza de garaje y un trastero. La urbanización cuenta con una gran piscina y otra más pequeña para niños, ambas abiertas todo el año, además de una pista de pádel. ¡El supermercado más cercano es Aldi, al que se puede llegar a pie! Todos los autobuses escolares paran en la fuente situada a la entrada de Bahía de Marbella, lo que hace que la zona sea perfecta para vivir. El paseo marítimo que lleva a Marbella está casi conectado —solo faltan 300 m—; se puede llegar al centro de Marbella andando en 45 minutos. 2 dormitorios, 2 baños, superficie construida de 107 m², terraza de 33 m², garaje de 22 m² y trastero de 10 m² . Posición : Cerca de Tiendas, Cerca del Mar, Cerca de Colegios. Orientación : Sur. Estado : Excelente. Piscina : Comunitaria, Piscina de Niños. Climatización : Aire Acondicionado, A/A Caliente, A/A Frio. Caracteristicas : Terraza Cubierta, Cerca de Transporte, WiFi, Paddle Tenis, Trastero, Lavadero. Muebles : Sin Amueblar. Cocina : Equipada. Jardin : Comunitario, Paisajista, Mantenimiento fácil. Seguridad : Recinto Cerrado, Portero Automático, Alarma, Seguridad 24 Horas. Aparcamiento : Subterráneo, Garaje, Privado. Servicios Públicos : Electricidad, Agua Potable. Categoría : Lujo, Reventa.

Posición
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria
- ✔ Piscina de Niños

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ WiFi
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Lavadero
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento

Muebles
- ✔ Sin Amueblar

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario
- ✔ Jardín Paisajistico
- ✔ Jardín de fácil mantenimiento

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Portero Automático
- ✔ Alarma
- ✔ Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Privado

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa