# Ventas - Apartamento - Reserva de Marbella

## 460.000€







**Ref.-ID: MIBGR5540563** **Reserva de Marbella** **Apartamento**

**Comunidad: 1,800 EUR / año** **IBI: 900 EUR / año** **Basura: 92 EUR / año** **2** **2** **140 m2**

Atico Duplex en venta en La Reserva de Marbella, Marbella con 2 dormitorios, 2 baños, 1 baño en suite y con orientación sur, con piscina comunitaria, garaje privado (1 plazas) y jardín comunitario. Respecto a las dimensiones, la propiedad presenta 140 m² construidos, 99 m² en interior y 50 m² de terraza. Tiene las siguientes características transporte cercano, aire acondicionado, completamente amueblado, cocina totalmente equipada, almacén, alarma, solarium, barbacoa, terraza privada, vistas al mar, persianas de seguridad, internet - wi-fi, armarios empotrados, comunidad cerrada, ascensor, cerca de playa / mar, cerca del golf, terraza descubierta, buen estado, recientemente renovado, cerca del puerto, colegios cerca, cámaras de vigilancia y aparcamiento incluido.

**Posición**
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación
- ✔ Reformado Recientemente

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar

**Caracteristicas**
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ Solario
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Barbacoa

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Privado