# Ventas - Apartamento - Altos de los Monteros

## 435.000€







**Ref.-ID: MIBGR5540626** **Altos de los Monteros** **Apartamento**

**Comunidad: 3,600 EUR / año** **IBI: 1,300 EUR / año** **2** **2** **111 m2**

Piso de 111 m² + terraza de 25 m² en Altos de los Monteros Marbella | Resort de lujo | Licencia turística | Garaje y trastero | Seguridad 24H Magnífico apartamento en una de las urbanizaciones más exclusivas de Marbella, resort residencial de lujo en Altos de Los Monteros. Una propiedad que combina diseño moderno, confort y calidad de vida, ideal tanto como vivienda habitual como inversión gracias a su licencia turística activa, en un entorno seguro y con servicios tipo hotel cinco estrellas. Resumen de la vivienda • 111 m² construidos + terraza de 25 m² • 2 amplios dormitorios con armarios empotrados • 2 baños completos (principal en suite con bañera y ducha) • Cocina amplia y luminosa totalmente equipada • Zona independiente de lavandería/plancha • Patio interior privado • Salón-comedor muy luminoso con orientación sur • Aire acondicionado, trastero interior, puerta de seguridad y videoportero • Plaza de garaje y trastero incluidos ? Estilo de vida Samara (resort de lujo) Vivir aquí es disfrutar de unas instalaciones excepcionales: • Piscina infinity con vistas al mar • Piscina exterior y piscina interior climatizada • Jacuzzi , sauna , salas privadas de masaje • Gimnasio completamente equipado • Amplias zonas verdes ajardinadas • Urbanización cerrada con seguridad 24 horas ? Ubicación excelente • A 6 minutos de la Autovía A-7, playas y los beach clubs más exclusivos de Marbella, así como del Hospital Costa del Sol • A 11 minutos del centro de Marbella Una vivienda donde no solo compras metros, sino un estilo de vida único en la Costa del Sol. Si buscas tranquilidad, exclusividad, seguridad y alta rentabilidad en una de las zonas más demandadas de Marbella, esta es tu propiedad, contactame y la visitamos.