Ventas - Apartamento - Estepona

675.000€











Ref.-ID: MIBGR5541100

Estepona

Apartamento

3

2

123 m2

Lujoso apartamento de obra nueva de 3 dormitorios en la New Golden Mile Situado en la exclusiva New Golden Mile, entre Marbella y Estepona, este magnífico apartamento de obra nueva ofrece la combinación perfecta de confort moderno, instalaciones de lujo y una ubicación privilegiada en la Costa del Sol. La vivienda cuenta con 3 amplios dormitorios y 2 baños, un luminoso salón-comedor y una moderna cocina de concepto abierto. Con una superficie útil interior de 91,98 m² y una amplia terraza privada de 33,37 m², ofrece espacio de sobra para disfrutar del estilo de vida mediterráneo. Su distribución abierta crea un ambiente acogedor y espacioso, conectando de manera armoniosa el salón con la cocina. La terraza se convierte en una extensión de la zona de estar, ofreciendo un espacio ideal para relajarse, comer al aire libre y disfrutar de las vistas al mar. La propiedad forma parte de una exclusiva promoción de obra nueva que destaca por su arquitectura moderna, sus acabados de alta calidad y sus amplias zonas comunes. Los residentes pueden disfrutar de jardines cuidadosamente diseñados, piscinas exteriores y una variedad de instalaciones dedicadas al bienestar y al ocio, como piscina cubierta, spa, sauna, gimnasio completamente equipado y espacio de coworking. El complejo ha sido diseñado para ofrecer un estilo de vida cómodo y exclusivo en un entorno tranquilo y rodeado de zonas verdes. La New Golden Mile es una de las zonas residenciales más demandadas de la Costa del Sol, conocida por sus exclusivas urbanizaciones, hermosas playas y excelentes servicios. En los alrededores se encuentra una amplia selección de campos de golf, restaurantes, chiringuitos, tiendas y todo tipo de servicios. Gracias a su ubicación estratégica, tanto el encantador centro de Estepona como Marbella y Puerto Banús se encuentran a poca distancia en coche. Este apartamento representa una excelente oportunidad para quienes buscan una residencia habitual, una segunda vivienda de lujo o una atractiva inversión inmobiliaria en la Costa del Sol. La finalización y entrega de la vivienda están previstas para finales de noviembre o principios de diciembre de 2026.

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Campo
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Urbanización

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ Calefacción Central.

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas al Campo
- ✔ Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Gimnasio
- ✔ Sauna
- ✔ Aprtmnt. Huéspedes

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Seguridad 24 Horas
- ✔ Caja fuerte

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable

Categoría
- ✔ Casas de vacaciónes
- ✔ Inversion
- ✔ Lujo
- ✔ Reventa