Ventas - Comercial - Marbella

445.000€











Ref.-ID: MIBGR5543335 **Marbella** **Comercial**

Comunidad: 2,400 EUR / año **IBI: 580 EUR / año** **2** **176 m2**

OFICINA EN EL CENTRO DE MARBELLA Espacioso local profesional de aproximadamente 176 m², situado en la primera planta de un edificio en Calle Ramón Gómez de la Serna, 8, Marbella, en una ubicación céntrica cercana a la zona de la playa. La propiedad cuenta con acceso exterior independiente mediante una escalera y ofrece una superficie generosa y versátil, actualmente distribuida en varios despachos, salas, cuarto de archivo, cocina americana, aseo y zonas de circulación. Gracias a su tamaño y distribución, el espacio ofrece múltiples posibilidades de reconfiguración y adaptación a las necesidades de una empresa, despacho profesional, clínica, centro de servicios, espacio de coworking u otras actividades profesionales, sujeto a las normativas y licencias aplicables.