Ventas - Apartamento - Estepona

330.000€











Ref.-ID: MIBGR5547382 **Estepona** **Apartamento**

1 **1** **57 m2**

Las visitas comienzan en julio de 2027. Piso de Inversión con Licencia Turística – Parque Central, Estepona Apartamento de 57 m² construidos, un dormitorio y un baño, en primera planta exterior con ascensor, en Parque Central, Estepona. Orientación sur, balcón, armarios empotrados, aire acondicionado. Plaza de garaje individual incluida. Buen estado. Jardín comunitario. Actualmente alquilado con inquilinos (contrato hasta julio de 2027). El inquilino no permite visitas. La vivienda dispone además de licencia de alquiler vacacional, lo que aporta flexibilidad una vez libre. Una inversión práctica y luminosa en una ubicación céntrica de Estepona, con aparcamiento y licencia ya en vigor

Posición
- ✔ Ciudad
- ✔ Área Comercial
- ✔ Cerca de Puerto
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Cerca de Marina

Orientación
- ✔ Orientación Sur

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Vistas
- ✔ Vistas a Jardín
- ✔ Vistas Urbanas
- ✔ Vistas a Calle

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Cerca de una Iglesia
- ✔ Fibra óptica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Alarma

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Cubierto
- ✔ Párking Privado