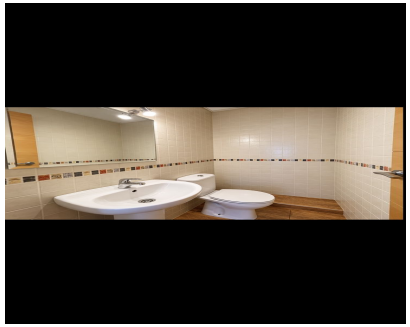
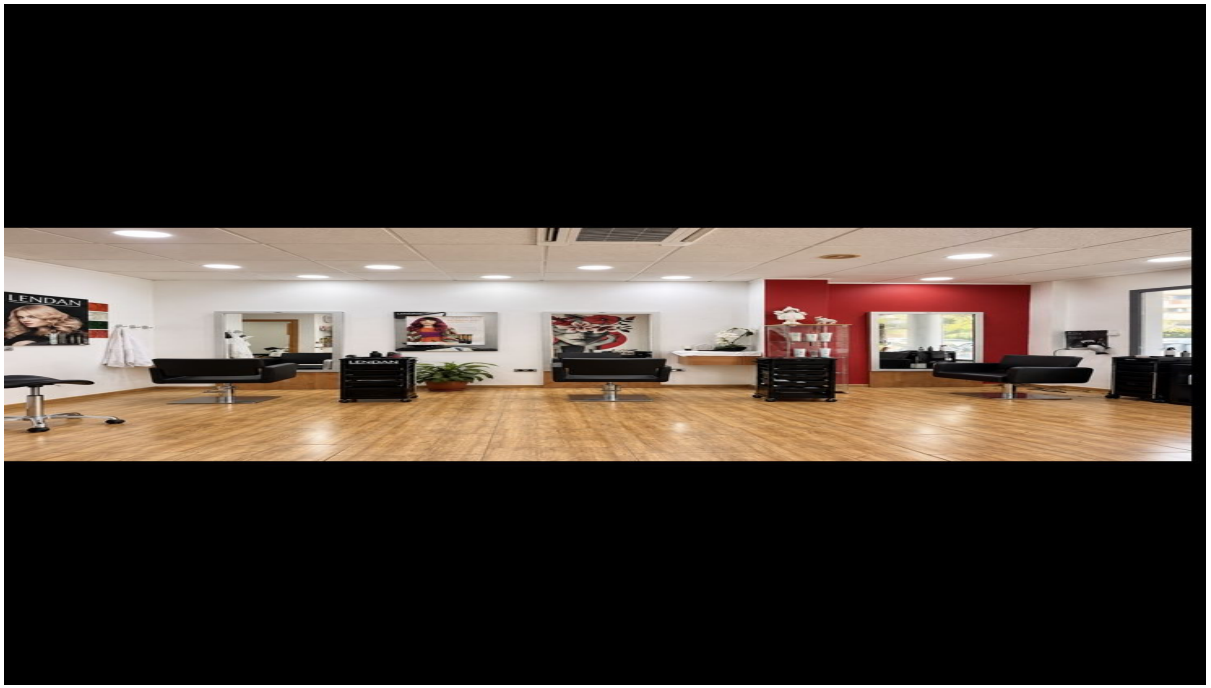
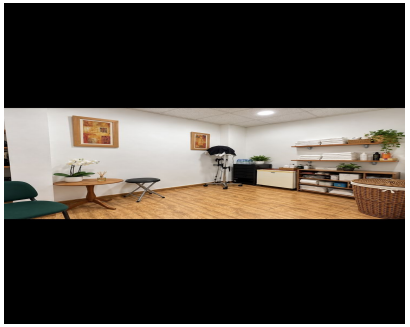
## Ventas - Comercial - Mijas

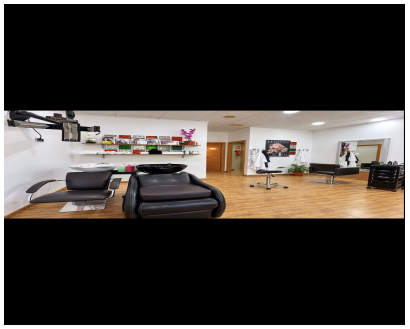
# 21.600€









**Ref.-ID: MIBGR5549362**

**Mijas**

**Comercial**

**1**

**1**

**50 m2**

Título TRASPASO DE PELUQUERÍA EN PLENO FUNCIONAMIENTO – 20 AÑOS DE ÉXITO Y CLIENTELA FIJA EN LAS LAGUNAS, MIJAS Descripción3113/4000 caractéres Calidad Excelente TRASPASO DE PELUQUERÍA EN PLENO FUNCIONAMIENTO – 20 AÑOS DE ÉXITO Y CLIENTELA FIJA EN LAS LAGUNAS, MIJAS Traspaso: 21.600 □ | Alquiler: 900 □/mes ¡Una oportunidad única para emprender o ampliar tu negocio en el sector de la belleza con una clientela consolidada desde el primer día! Se traspasa por jubilación de su propietaria una peluquería totalmente equipada y en pleno funcionamiento, situada en una zona residencial y comercial de Las Lagunas, Mijas Costa. El negocio cuenta con 20 años de trayectoria, una excelente cartera de clientes habituales y fidelizados y una buena facturación demostrable. Es importante destacar que el motivo del traspaso es exclusivamente la jubilación de la propietaria, no la falta de actividad ni de rentabilidad, ya que el negocio continúa funcionando muy bien. CARACTERÍSTICAS DEL LOCAL * Aproximadamente 50 m². * Amplio salón principal de peluquería. * Zona de recepción y mostrador. * Zona de lavacabezas. * Dos habitaciones independientes. * Una habitación destinada actualmente a almacén. * Otra habitación preparada como cabina de tratamientos. * Mobiliario y equipamiento profesional incluidos. * Productos y materiales existentes incluidos en el traspaso. * Local acondicionado y listo para continuar trabajando. UNA UBICACIÓN CON CLIENTELA CONSOLIDADA Situada en una zona residencial de Las Lagunas, rodeada de viviendas y con actividad comercial, esta peluquería disfruta de una clientela habitual construida durante dos décadas. Su trayectoria y fidelización permiten al futuro propietario continuar con un negocio ya establecido, sin necesidad de empezar desde cero. ¡POSIBILIDAD DE OTRO TIPO DE NEGOCIO O REFORMA! Una de las grandes ventajas de esta oportunidad es que la persona que traspasa el negocio es también la propietaria del local. Esto ofrece una mayor flexibilidad para quienes deseen desarrollar otra actividad comercial o adaptar y reformar el establecimiento según las necesidades de su proyecto, siempre previo acuerdo con la propietaria y sujeto a las autorizaciones correspondientes. Por tanto, no es obligatorio continuar con la actividad de peluquería. También puede ser una excelente oportunidad para emprendedores que busquen un local comercial en una zona residencial consolidada. La relación directa con la propietaria facilita tanto la negociación del alquiler como el estudio de posibles modificaciones del establecimiento. CONDICIONES ECONÓMICAS Precio del traspaso: 21.600 □ Alquiler mensual: 900 □ El traspaso incluye mobiliario, equipamiento, productos existentes y un negocio completamente operativo. ¡Una peluquería que funciona, con clientes desde el primer día y que se traspasa únicamente por jubilación! Una excelente oportunidad tanto para profesionales que deseen independizarse como para empresarios que busquen ampliar su actividad o emprendedores interesados en desarrollar un nuevo proyecto comercial. Contacta para ampliar información, consultar las

| **Posición** | **Estado** | **Vistas** | **Muebles** | **Categoría** |
|---|---|---|---|---|
| ✔ Cerca de Colegios | ✔ Excelente estado de conservación | ✔ Vistas a Calle | ✔ Completamente Amueblada | ✔ Ganga |