Ventas - Apartamento - La Quinta

495.000€







Ref.-ID: MIBGR5549845 **La Quinta** **Apartamento**

Comunidad: 2,796 EUR / año **IBI: 535 EUR / año** **Basura: 20 EUR / año** **2** **2** **100 m2**

Cien metros cuadrados de espacio interior cuidadosamente diseñado se abren a una terraza de 30 m² orientada al sur, enmarcando vistas despejadas al mar y a la sierra de La Concha. Sus dos dormitorios dobles y dos baños cuentan con acabados y mobiliario de alta gama en todas sus estancias, todo ello seleccionado al detalle para entrar a vivir. Un sistema completo de domótica Control4 pone a su alcance el control de la iluminación, las persianas, el agua y el aire acondicionado (frío/calor); cada elemento es regulable, programable y controlable desde su smartphone, ya sea en casa o desde el extranjero. La cocina es una declaración de intenciones en sí misma: armarios de madera noble en color negro mate que contrastan con una encimera de acero inoxidable sin juntas, totalmente equipada con electrodomésticos Gaggenau. Se incluye una plaza de aparcamiento subterráneo y un trastero privado.

Posición
- ✔ Cerca de Golf
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca de Colegios
- ✔ Urbanización

Orientación
- ✔ Orientación Sureste

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Piscina
- ✔ Piscina Comunitaria

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Preinstalado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

Vistas
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña

Caracteristicas
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ WiFi
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Baño En-Suite
- ✔ Acceso para minusválidos
- ✔ Suelos de Mármol
- ✔ Doble acristalamiento
- ✔ Domotica

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Jardin
- ✔ Jardín Comunitario

Seguridad
- ✔ Recinto Cerrado
- ✔ Persianas Eléctricas

Aparcamiento
- ✔ Párking Subterráneo

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable