Ventas - Apartamento - Benalmadena

700.000€











Ref.-ID: MIBGR5553406 **Benalmadena** **Apartamento**

Comunidad: 2,640 EUR / año **IBI: 657 EUR / año** **2** **2** **109 m2**

EXCLUSIVO ÁTICO CON 5 TERRAZAS Y VISTAS AL MAR EN BENALMÁDENA Descubre una forma de vivir diferente en una de las urbanizaciones residenciales más exclusivas y premium de Benalmádena, donde el lujo, la tranquilidad y el bienestar se unen en un entorno privilegiado de la Costa del Sol. Este magnífico ático cuenta con 109 m² construidos, distribuidos en 2 dormitorios y 2 baños completos ambos en suite, salón, sala de estar, cocina abierta a la terraza. Destaca especialmente por sus cinco terrazas privadas que suman 86 m², un auténtico privilegio para disfrutar del maravilloso clima mediterráneo durante todo el año. Sus diferentes orientaciones permiten aprovechar el sol en distintos momentos del día, disfrutar de espectaculares vistas al mar, la montaña y el entorno natural, así como crear ambientes únicos para el descanso, las reuniones al aire libre o simplemente desconectar. La vivienda incluye además una plaza de garaje y un trastero, proporcionando comodidad y espacio adicional. UNA URBANIZACIÓN PREMIUM CON SERVICIOS EXCEPCIONALES Ubicada en un exclusivo complejo residencial de tan solo 150 apartamentos, esta propiedad ofrece mucho más que una vivienda: un concepto de vida basado en el confort, el bienestar, la seguridad y el ocio. Entre sus extraordinarias instalaciones y servicios destacan: * Piscinas interior y exterior. * Spa y espacios dedicados al bienestar. * Gimnasios interior y exterior. * Restaurante y bar dentro del complejo. * Club social y salas de reuniones. * Biblioteca y sala de juegos. * Cine privado y teatro. * Pista de tenis. * Servicio de recepción. * Minibús, servicio de chóferes y excursiones organizadas. * Conexión wifi en zonas comunes. Todo ello rodeado de cuidados jardines y espacios naturales, junto a un campo de golf y en un entorno que invita a disfrutar de la tranquilidad sin renunciar a las comodidades de un auténtico complejo residencial de alta categoría. UN ESTILO DE VIDA QUE MARCA LA DIFERENCIA Imagina comenzar el día desayunando en una de tus terrazas con vistas al Mediterráneo, disfrutar de un baño en la piscina, relajarte en el spa o compartir una agradable velada sin necesidad de salir de tu propia urbanización. Una propiedad especialmente atractiva para quienes buscan exclusividad, privacidad, amplios espacios exteriores y una calidad de vida excepcional. Ideal tanto como residencia habitual, segunda residencia o inversión en la Costa del Sol

Posición
- Cerca de Golf
- Cerca de Puerto
- Cerca del Mar
- Cerca de Cuidad
- Cerca de Colegios
- Marina
- Cerca de Marina
- Urbanización

Orientación
- Orientación Norte
- Orientación Sur

Estado
- Buen estado de conservación
- Reformado Recientemente
- Renovado Recientemente

Piscina
- Piscina Comunitaria
- Piscina de Niños

Climatización
- Aire Acondicionado
- Calefacción Central.

Vistas
- Vistas al Mar
- Vistas a Montaña
- Vistas Panorámicas

Caracteristicas
- Terraza Cubierta
- Ascensor
- Armarios Empotrados
- Cerca de Transporte
- Terraza Privada
- Solario
- TV Satélite
- WiFi
- Gimnasio
- Sauna
- Sala de Juegos
- Pista de Tenis
- Casa de Huéspedes
- Trastero - Almacén
- Lavadero
- Baño En-Suite
- Suelo de Madera
- Suelos de Mármol
- Jacuzzi
- Bar
- Barbacoa
- Doble acristalamiento
- 24 Horas Recepción
- Restaurant
- Servicio de Autobuses
- Cerca de la Mezquita
- Cerca de una Iglesia
- Sótano
- Fibra óptica

Muebles
- Opcionales

Cocina
- Cocina Equipada

Jardin
- Jardín Comunitario
- Jardín Paisajistico

Seguridad
- Recinto Cerrado
- Persianas Eléctricas
- Portero Automático
- Alarma
- Seguridad 24 Horas

Aparcamiento
- Párking Subterráneo
- Garaje
- Párking Cubierto
- Párking Privado

Servicios Públicos
- Electricidad
- Agua Potable
- Teléfono

Categoría
- Frente a la playa
- Golf
- Inversion
- Lujo
- Reventa