

## Alquiler Corta - Casa - Nueva Andalucía

### 4.000€ / Semana



Ref.-ID: MIBGR5408551

Nueva Andalucía

Casa



4



3



240 m2



909 m2

Esta espaciosa casa adosada de 5 dormitorios se encuentra en una encantadora urbanización de estilo andaluz con cinco piscinas y licencia turística en vigor. Su excelente ubicación permite llegar caminando a la playa, tiendas y al Real Padel Club, y está a solo 15 minutos de Puerto Banús. Recientemente reformada con altos estándares, cuenta con una cocina de concepto abierto con puertas plegables que conectan con el patio, amplios y luminosos dormitorios, elegantes baños, un moderno salón-comedor con chimenea y una terraza acristalada con acceso a los jardines y la piscina. Distribuida en tres niveles, la vivienda también ofrece una terraza solárium con bar, jacuzzi y vistas a La Concha. Además, dispone de aire acondicionado y aparcamiento cercano. Una excelente oportunidad de inversión, ya que ha generado aproximadamente 50.000 € en ingresos por alquiler durante los meses de verano, siendo también una vivienda ideal como residencia habitual o casa de vacaciones.

**Posición**

- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Ciudad
- ✓ Cerca de Colegios

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Parcialmente Equipada

**Piscina**

- ✓ Privada

**Jardin**

- ✓ Privado

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Urbanas
- ✓ Calle

**Características**

- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Barbacoa