

## Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

### 3.000€ / Mes



**Ref.-ID: MIBGR4403413**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**3**



**3**



**170 m2**

DISPONIBLE DESDE SEPTIEMBRE 2025 HASTA FINALES JUNIO 2026 Espectacular y impecable apartamento en segunda planta situado en la urbanización de Puerto Golf, en Nueva Andalucía, justo al lado de Mercadora, cerca de todo tipo de tiendas y comercios y a solo 4 minutos de Puerto Banus. Urbanización cerrada con cuidados jardines y piscina comunitaria. La propiedad consta de amplio salón-comedor con salida directa a una amplia terraza cubierta de aproximadamente 40m2 con vistas al jardín, piscina y área de nueva Andalucía, cocina americana totalmente amueblada, dormitorio principal en-suite con salida directa a la terraza principal y dos amplios dormitorios de invitados, uno de ellos en-suite con salida directa a otra amplia terraza con vistas a la montaña. Garaje subterráneo.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Área Comercial</li><li>✓ Cerca de Tiendas</li><li>✓ Cerca de Ciudad</li><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sur</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Montaña</li><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li></ul>	<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ Suelos de Mármol</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>
<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardin</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitario</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Garaje</li></ul>	<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li></ul>
<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Lujo</li></ul>					