

## Alquiler Larga - Apartamento - Nueva Andalucía

**3.000€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR4403413**

**Nueva Andalucía**

**Apartamento**



**3**



**3**



**170 m<sup>2</sup>**

DISPONIBLE DESDE SEPTIEMBRE 2025 HASTA FINALES JUNIO 2026 Espectacular y impecable apartamento en segunda planta situado en la urbanización de Puerto Golf, en Nueva Andalucía, justo al lado de Mercadora, cerca de todo tipo de tiendas y comercios y a solo 4 minutos de Puerto Banus. Urbanización cerrada con cuidados jardines y piscina comunitaria. La propiedad consta de amplio salón-comedor con salida directa a una amplia terraza cubierta de aproximadamente 40m<sup>2</sup> con vistas al jardín, piscina y área de nueva Andalucía, cocina americana totalmente amueblada, dormitorio principal en-suite con salida directa a la terraza principal y dos amplios dormitorios de invitados, uno de ellos en-suite con salida directa a otra amplia terraza con vistas a la montaña. Garaje subterráneo.

**Posición**  
✓ Área Comercial  
✓ Cerca de Tiendas  
✓ Cerca de Ciudad  
✓ Cerca de Colegios  
✓ Urbanización

**Muebles**  
✓ Amueblada

**Categoría**  
✓ Lujo

**Orientación**  
✓ Sur

**Cocina**  
✓ Equipada

**Piscina**  
✓ Comunitaria

**Jardín**  
✓ Comunitario

**Climatización**  
✓ Aire Acondicionado  
✓ A/A Caliente  
✓ A/A Frio

**Seguridad**  
✓ Recinto Cerrado

**Vistas**  
✓ Montaña  
✓ Jardín  
✓ Piscina

**Aparcamiento**  
✓ Subterráneo  
✓ Garaje

**Características**  
✓ Ascensor  
✓ Armarios Empotrados  
✓ Terraza Privada  
✓ Suelos de Mármol  
✓ Doble acristalamiento  
✓ Fibra óptica

**Servicios Públicos**  
✓ Electricidad  
✓ Agua Potable