

**Alquiler Larga - Apartamento - Elviria**  
**3.500€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR4588987**

**Elviria**

**Apartamento**



"La Graciosa", una de las mejores escapadas en la playa de Elviria para los amantes del sol, a sólo unos pasos de la orilla con restaurantes y club de playas abiertos todo el año. Sumérgase en una experiencia de vacaciones sin preocupaciones, donde el estilo de vida andaluz se encuentra con la tranquilidad en este exquisito apartamento en planta baja con terraza orientada al suroeste y acceso directo al hermoso jardín. El complejo pequeño y cerrado ofrece una zona de piscina grande y uno para niños, duchas al aire libre, un frondoso jardín con árboles frutales junto a una zona verde. Elegante casa mediterránea y baños recién amueblados con amplio salón/comedor y chimenea danesa que conduce directamente a la terraza. La encantadora terraza al aire libre se convierte en su refugio privado. Cada mañana, despierte con la tranquila belleza y el sonido de los pájaros. Cocina totalmente equipada con lavadero. Distribuidor con amplio armario. Dormitorio principal con baño en suite con ducha, sofá cama (135x190) y acceso directo a la terraza. Ambas habitaciones de invitados comparten un baño individual con bañera. CARACTERÍSTICAS: Suelos/baños de mármol, A/A individual frío/calor, parking subterráneo, ascensor. WIFI/Internet gratuito, Smart TV internacional/nacional. Un entorno idílico a poca distancia de restaurantes familiares, bares, tiendas, parque infantil, estación de autobuses y clubes de playa. Bien comunicado con la A7, centros comerciales y cerca de campos de golf Greenlife, Santa María, Santa Clara. Residencia de invierno ideal para golfistas y lugar de verano para familias. Restaurante italiano enfrente, servicio a domicilio, masajes/Spa by Vincci Beach Club 5\* a 150m. Acceso para silla de ruedas. Descripción: ropa de cama y toallas, cuna de pago bajo petición, armario, 6x camas individuales de 90x200 cm, lavadora, lavavajillas, cafetera, hervidor eléctrico, microondas, tostadora. Mesa de comedor para 6 personas, trona para bebé, bienvenida a familias. En cumplimiento de las disposiciones anti-Covid-19, este alojamiento será desinfectado antes/después de la llegada y hemos creado un protocolo de seguridad para proteger la salud de nuestros huéspedes. PLAYA: playa amplia y de arena, aguas cristalinas, poco profundas, banco de arena, ideal para niños. Clubs de playa/restaurantes que ofrecen alquiler de tumbonas/sombrillas. deportes acuáticos/actividades de ocio. Hospital/farmacia cerca. Por su ubicación en el sur de Europa, España es el destino perfecto para el invierno. Con un clima estable de 18-24 °C y cielos azules claros y soleados, es un lugar ideal para reservar de última hora para Navidad y Nochevieja. No dejes escapar esta oportunidad y disfruta de unos días más de playa con un buen tiempo. ¡ALQUILER MENSUAL HASTA 6 MESES! licencia alojamiento turístico en vigor

**Posición**

- ✓ Lado de la Playa
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Cerca de Tiendas
- ✓ Cerca del Mar
- ✓ Cerca de Colegios
- ✓ Cerca de los Bosques
- ✓ Urbanización

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Armarios Empotrados
- ✓ Cerca de Transporte
- ✓ Terraza Privada
- ✓ WiFi
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Doble acristalamiento
- ✓ Restaurant
- ✓ Cerca de una Iglesia

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Orientación**

- ✓ Sur
- ✓ Suroeste

**Muebles**

- ✓ Amueblada

**Categoría**

- ✓ Ganga
- ✓ Barato
- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Reducido

**Estado**

- ✓ Excelente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Piscina**

- ✓ Comunitaria
- ✓ Piscina de Niños

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Mantenimiento fácil

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Chimenea

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Caja fuerte

**Vistas**

- ✓ Jardín
- ✓ Piscina
- ✓ Urbanas

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Calle