

## Alquiler Larga - Casa - Nueva Andalucía

**15.000€ / Mes**



Ref.-ID: MIBGR4687081

Nueva Andalucía

Casa



4



5



552 m<sup>2</sup>



1049 m<sup>2</sup>

Ubicada en un exuberante jardín, esta propiedad emana el encanto de una residencia andaluza atemporal, alardeando interiores contemporáneos y una atmósfera refinada. Ubicada en una tranquila calle sin salida, la casa goza de una ubicación elevada y orientada al sur que ofrece impresionantes vistas y abundante luz solar durante todo el día. Al entrar en esta morada, serás recibido por techos abovedados y amplios ventanales, bañando los interiores en luz natural. El nivel principal cuenta con una cocina bien equipada de diseño abierto y electrodomésticos modernos, fluyendo sin problemas hacia las amplias áreas de estar y comedor, ambas con acceso a una terraza con espacio para cenar al aire libre. La planta baja también alberga la lujosa suite principal completa con vestidor y baño en suite, mientras que arriba, una oficina/estudio con ventanas de acero ofrece vistas serenas que dan al salón. Arriba, te esperan dos dormitorios y baños adicionales, uno de los cuales ofrece cautivadoras vistas al mar y al jardín. El nivel inferior ofrece un amplio espacio de entretenimiento con una generosa sala de juegos/zona de TV y una bodega climatizada. El garaje, convenientemente accesible a través de una pared de vidrio desde la sala de juegos, también se encuentra en este nivel junto con un cuarto dormitorio y baño. En el exterior, el jardín tropical ofrece un refugio de privacidad y tranquilidad, centrado alrededor de una gran piscina climatizada y complementado por una cabaña totalmente equipada con cocina al aire libre, barbacoa y área de estar. Esta impresionante propiedad en el corazón de Nueva Andalucía está equipada con un sistema de sonido Sonos en toda la propiedad y el jardín, calefacción por suelo radiante en la planta baja y en todos los baños, así como paneles solares que suministran energía para el calentador de la piscina y la caldera de agua.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Cerca de Golf	✓ Sureste	✓ Excelente	✓ Con Calefacción	✓ Aire Acondicionado	✓ Mar
✓ Cerca del Mar				✓ A/A Preinstalado	✓ Jardín
✓ Cerca de Ciudad				✓ A/A Caliente	✓ Patio
				✓ Suelo Radiante	
				✓ Baño	
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>		
✓ Terraza Cubierta	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado		
✓ Armarios Empotrados					
✓ Terraza Privada					
✓ WiFi					
✓ Sala de Juegos					
✓ Baño En-Suite					
✓ Barbacoa					