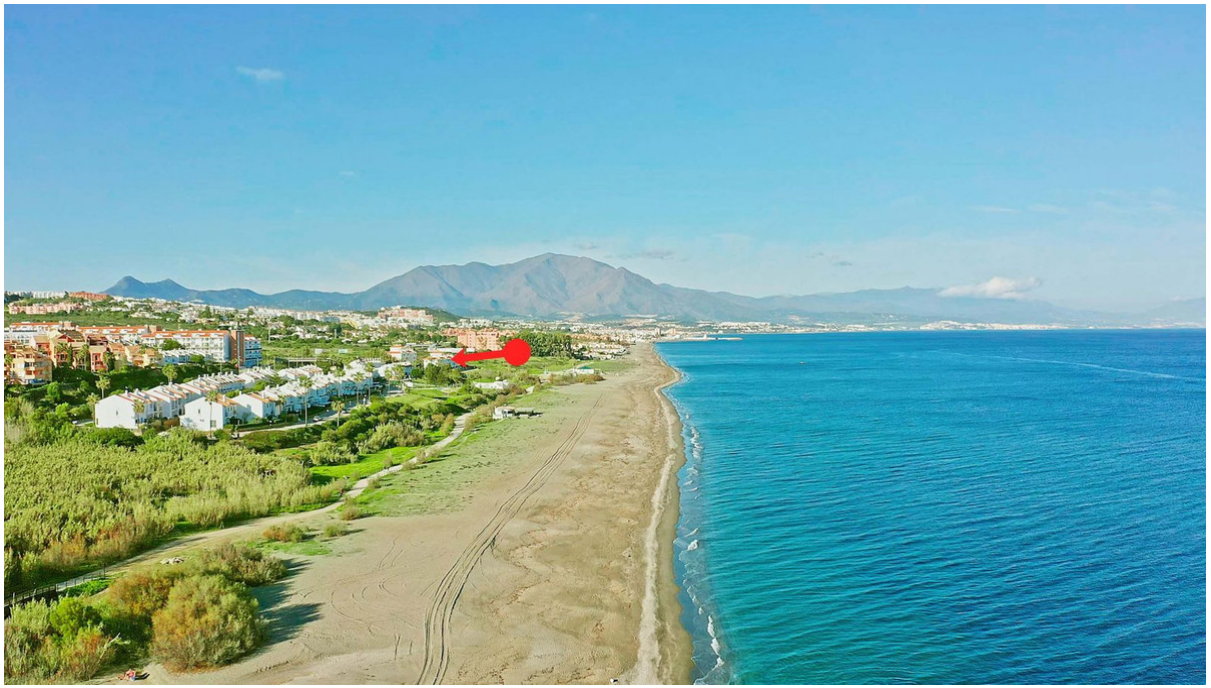
## Alquiler Larga - Apartamento - Manilva

# 1.200€ / Mes











**Ref.-ID: MIBGR4875139** **Manilva** **Apartamento**

**2** **1** **60 m2**

*Disponible desde 01.11.26 - 07.05.27 (No se aceptan mascotas)*. Un ascensor le lleva directamente a este ático dúplex único, situado en la exclusiva urbanización Aldea Beach, en una ubicación privilegiada junto al mar. La cocina abierta, el salón y el comedor se integran perfectamente con la terraza delantera, que dispone de una agradable zona de comedor al aire libre. La cocina es nueva y está totalmente equipada. Para su entretenimiento, la vivienda cuenta con un televisor inteligente de 75 pulgadas. El dormitorio principal dispone de una amplia cama doble y ofrece impresionantes vistas al mar. El segundo dormitorio cuenta con dos camas individuales. El apartamento dispone de aire acondicionado en todas las estancias, incluidos los dos dormitorios y la zona de salón-comedor. El cuarto de baño está equipado con una amplia cabina de ducha. Desde la terraza delantera se accede, mediante una escalera, a una espectacular azotea privada de 60 m². Este espacio ofrece impresionantes vistas panorámicas de 360 grados al mar y a las montañas, permitiendo disfrutar tanto de magníficos amaneceres como de inolvidables puestas de sol desde su zona de estar. La azotea también cuenta con barbacoa y ducha exterior, perfecta para refrescarse durante los días más calurosos. Una propiedad ideal para quienes buscan tranquilidad, comodidad y una ubicación excepcional junto a una de las mejores playas de la Costa del Sol. En los alrededores encontrará numerosos chiringuitos y restaurantes a poca distancia a pie. Además, hay un supermercado a solo 300 metros, Estepona se encuentra a aproximadamente 10 minutos en coche y Sotogrande a tan solo 5 minutos.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Complejo 1ª Línea de Playa

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur
- ✔ Orientación Suroeste

**Estado**
- ✔ Buen estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Comunitaria

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ A/A Caliente
- ✔ A/A Frio

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Ascensor
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Terraza Privada
- ✔ TV Satélite
- ✔ WiFi
- ✔ Suelos de Mármol

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Cocina**
- ✔ Cocina Equipada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Aparcamiento**
- ✔ Garaje
- ✔ Párking Comunitario

**Servicios Públicos**
- ✔ Electricidad

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Casas de vacaciónes