

Alquiler Larga - Casa - Guadalmina Alta
6.500€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR4991146

Guadalmina Alta

Casa



3



3



162 m2

Ubicada en el tranquilo vecindario de Guadalmina Alta, situada estratégicamente entre Estepona y Marbella, esta impresionante casa adosada de 3 dormitorios ofrece una experiencia de vida idílica en primera línea de golf. La propiedad está convenientemente ubicada a un paso del centro comercial de Guadalmina, el prestigioso campo de golf de Guadalmina y su acogedora casa club, presumiendo de impresionantes vistas del exuberante campo de golf y las majestuosas montañas. El acceso a esta exclusiva comunidad se asegura a través de puertas eléctricas privadas, abriéndose a un camino de entrada dedicado que acomoda un coche. La casa en sí presenta un impecable estado de mantenimiento, mostrando un diseño contemporáneo y luminoso distribuido en tres pisos, con una cocina moderna elegante y amplias áreas de estar en toda la casa. En la planta baja, la propiedad revela una luminosa cocina moderna y un espacioso espacio de sala de estar/comedor de concepto abierto, complementado con una chimenea de leña. Esta área también incluye un espacio de oficina separado, mejorado con un sistema de sonido Sonos, y conduce a un jardín con terraza al aire libre a través de puertas plegables. Aquí, una piscina pequeña y espectaculares vistas al campo de golf esperan para encantar a sus residentes. Al subir al primer piso, la suite principal sirve como un refugio privado, ofreciendo un baño en suite y un área de vestidor, bañada en luz natural y abriendo a una generosa terraza equipada con un jacuzzi – un punto de observación perfecto para absorber las sublimes vistas. Un dormitorio doble adicional y un baño familiar también se encuentran en este nivel, atendiendo la vida familiar con facilidad. El nivel inferior de la casa está diseñado para el entretenimiento y la relajación, presentando un amplio cine y área de descanso completa con un bar. Este espacio conduce al tercer dormitorio, completo con un baño en suite, haciéndolo un lugar ideal para invitados o miembros de la familia adolescente que buscan privacidad. Esta propiedad excepcional no es solo un hogar, sino una elección de estilo de vida, ofreciendo una mezcla única de lujo, comodidad y proximidad a las vibrantes áreas de San Pedro de Alcántara y Puerto Banús, conocidas por sus exquisitas opciones de comedor, compras y ocio.

Posición <ul style="list-style-type: none">✓ Primera línea de Golf✓ Urbanización	Orientación <ul style="list-style-type: none">✓ Sureste✓ Suroeste	Estado <ul style="list-style-type: none">✓ Excelente	Piscina <ul style="list-style-type: none">✓ Comunitaria✓ Privada	Climatización <ul style="list-style-type: none">✓ Aire Acondicionado✓ A/A Caliente✓ A/A Frio✓ Chimenea	Vistas <ul style="list-style-type: none">✓ Montaña✓ Golf
Características <ul style="list-style-type: none">✓ Terraza Cubierta✓ Armarios Empotrados✓ WiFi✓ Aprtmnt. Huéspedes✓ Lavadero✓ Baño En-Suite✓ Suelos de Mármol✓ Jacuzzi✓ Bar✓ Barbacoa✓ Doble acristalamiento✓ Fibra óptica	Muebles <ul style="list-style-type: none">✓ Amueblada	Jardin <ul style="list-style-type: none">✓ Privado	Seguridad <ul style="list-style-type: none">✓ Recinto Cerrado✓ Portero Automático✓ Alarma	Aparcamiento <ul style="list-style-type: none">✓ Más de uno✓ Privado	Servicios Públicos <ul style="list-style-type: none">✓ Electricidad✓ Agua Potable
Categoría <ul style="list-style-type: none">✓ Golf✓ Lujo					