Alquiler Larga - Comercial - Marbella

1.700€ / Mes







Ref.-ID: MIBGR5030842 **Marbella** **Comercial**

1 **2** **100 m2**

Se traspasa local insonorizado con licencia vigente de bar con música, ubicado en una zona de alto tránsito a escasos pasos del mar. Cuenta con una amplia y agradable terraza ideal para atraer tanto a residentes como a turistas durante todo el año. Traspaso: 90.000 Alquiler: 1.700/mes Características destacadas: A tan solo 100 metros de la playa Totalmente insonorizado, ideal para actividad de restauración o eventos Licencia de bar con música en vigor hasta las 4:00 a.m. Terraza espaciosa con gran afluencia peatonal Zona consolidada con alto potencial comercial Perfecto para iniciar actividad de forma inmediata. Para más información o concertar una visita, no dudes en contactar con nosotros.

Posición
- ✔ Área Comercial
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Cuidad
- ✔ Cerca de Colegios

Estado
- ✔ Excelente estado de conservación

Climatización
- ✔ Aire Acondicionado

Caracteristicas
- ✔ Terraza Privada

Muebles
- ✔ Completamente Amueblada

Cocina
- ✔ Cocina Equipada

Servicios Públicos
- ✔ Electricidad
- ✔ Agua Potable
- ✔ Teléfono
- ✔ Gas

Categoría
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Inversion