

## Alquiler Larga - Casa - Elviria

**12.500€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5116663**

**Elviria**

**Casa**



**4**



**4**



**600 m<sup>2</sup>**



**1012 m<sup>2</sup>**

Elegante villa construida en 2014, ubicada a tan solo 250 metros del mar, en una de las zonas más exclusivas de la costa. La propiedad nunca ha sido alquilada, está en perfecto estado y ofrece un interior luminoso, estiloso, con amplios ventanales con vidrieras y vistas abiertas encantadoras. La vivienda cuenta con 4 dormitorios y 4 baños, incluyendo una suite principal con jacuzzi, y un hammam privado con ducha y aseo. Además, dispone de entrada independiente, ideal para crear un espacio privado para el personal o invitados con su propio dormitorio y baño. Dispone de sistema de seguridad de última generación, acceso por huella dactilar o mando, aire acondicionado, caja fuerte empotrada y garaje para dos coches. En el exterior: piscina privada de 8x5 m, jardín cuidado y zonas de relax muy agradables. Ubicación excelente: a 50 metros del supermercado, cerca de Nikki Beach y el Hotel Don Carlos, con restaurantes, spa y gimnasio. Club de tenis con 8 pistas a pocos pasos. Una opción ideal para familias con niños, que buscan un entorno tranquilo, seguro y bien comunicado para vivir todo el año con total comodidad.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
✓ Lado de la Playa ✓ Cerca del Mar ✓ Cerca de los Bosques	✓ Sureste ✓ Sur ✓ Suroeste	✓ Excelente	✓ Privada	✓ Aire Acondicionado ✓ A/A Preinstalado ✓ A/A Caliente ✓ A/A Frio ✓ Chimenea	✓ Jardín ✓ Piscina ✓ Bosques
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
✓ Terraza Cubierta ✓ Cerca de Transporte ✓ Terraza Privada ✓ TV Satélite ✓ WiFi ✓ Sauna ✓ Sala de Juegos ✓ Trastero ✓ Baño En-Suite ✓ Suelos de Mármol ✓ Jacuzzi ✓ Barbacoa ✓ Doble acristalamiento ✓ Fibra óptica	✓ Amueblada	✓ Equipada	✓ Privado	✓ Persianas Eléctricas ✓ Alarma ✓ Caja fuerte	✓ Subterráneo ✓ Garaje ✓ Calle ✓ Privado
<b>Servicios Públicos</b>	<b>Categoría</b>				
✓ Electricidad ✓ Agua Potable	✓ Frente a la playa ✓ Casas de vacaciones				