

## Alquiler Larga - Apartamento - Marbella

### 5.000€ / Mes



**Ref.-ID: MIBGR5189383**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**3**



**135 m2**

Experimente una vida de lujo en una de las urbanizaciones cerradas más exclusivas de Marbella. Este impresionante apartamento en planta baja en la Urb. Palo Alto combina la elegancia contemporánea con un espacio exterior excepcional, ofreciendo la comodidad de una villa con la practicidad de un apartamento. La propiedad cuenta con 3 amplios dormitorios y 3 baños modernos, diseñados con acabados de primera calidad y atención al detalle. El salón de planta abierta es luminoso y espacioso, y se conecta a la perfección con un impresionante patio de 84 m<sup>2</sup> y un enorme jardín privado, ideal para relajarse, recibir invitados o disfrutar del estilo de vida mediterráneo. El apartamento está parcialmente amueblado, lo que le permite adaptarlo a su gusto. Disfrute de impresionantes vistas al mar y a la montaña tanto desde el interior como desde el exterior de la vivienda, gracias a su elevada orientación sur. Para mayor comodidad, la propiedad incluye un garaje privado para 2 coches y un trastero. Los residentes de Palo Alto se benefician de excepcionales instalaciones, incluyendo: - Piscina comunitaria - Gimnasio totalmente equipado - Sauna y zonas de bienestar - Hermosas zonas verdes ajardinadas - Seguridad 24 horas en una urbanización cerrada Luminoso, fresco, lujoso y rodeado de naturaleza, a pocos minutos del centro de Marbella, este apartamento ofrece una oportunidad única para disfrutar de una vida de lujo a largo plazo en la Costa del Sol.

**Posición**

- ✓ Suburbano
- ✓ Cerca de Golf
- ✓ Urbanización

**Orientación**

- ✓ Norte
- ✓ Noreste

**Estado**

- ✓ Excelente
- ✓ Buen
- ✓ Nueva Construcción

**Piscina**

- ✓ Comunitaria

**Climatización**

- ✓ Aire Acondicionado
- ✓ A/A Caliente
- ✓ A/A Frio
- ✓ Suelo Radiante
- ✓ Baño

**Vistas**

- ✓ Mar
- ✓ Montaña
- ✓ Panorámicas
- ✓ Jardín

**Características**

- ✓ Terraza Cubierta
- ✓ Ascensor
- ✓ Terraza Privada
- ✓ Solario
- ✓ WiFi
- ✓ Gimnasio
- ✓ Sauna
- ✓ Trastero
- ✓ Lavadero
- ✓ Baño En-Suite
- ✓ Acceso para personas con movilidad reducida
- ✓ Suelos de Mármol
- ✓ Domotica
- ✓ 24 Horas Recepción
- ✓ Fibra óptica

**Muebles**

- ✓ Parcialmente

**Cocina**

- ✓ Equipada

**Jardin**

- ✓ Comunitario
- ✓ Privado
- ✓ Mantenimiento fácil

**Seguridad**

- ✓ Recinto Cerrado
- ✓ Persianas Eléctricas
- ✓ Portero Automático
- ✓ Alarma
- ✓ Seguridad 24 Horas
- ✓ Caja fuerte

**Aparcamiento**

- ✓ Subterráneo
- ✓ Garaje
- ✓ Cubierto
- ✓ Más de uno
- ✓ Privado

**Servicios Públicos**

- ✓ Electricidad

**Categoría**

- ✓ Casas de vacaciones
- ✓ Lujo
- ✓ Contemporáneo