

## Alquiler Larga - Apartamento - Marbella

**4.200€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5190910**

**Marbella**

**Apartamento**



**3**



**3**



**152 m<sup>2</sup>**

Elegante Apartamento de Lujo en Puerto Banús, Costa del Sol Descubra la esencia del estilo costero en este lujoso apartamento, idealmente situado en Embrujo Banús, uno de los complejos residenciales más exclusivos y tranquilos de Puerto Banús, a tan solo unos pasos de la playa y de todos los servicios. Esta elegante vivienda cuenta con un luminoso y amplio salón-comedor con acceso directo a una gran terraza orientada al oeste, con vistas a la preciosa piscina comunitaria y a los jardines tropicales. La moderna cocina de concepto abierto está totalmente amueblada y equipada con electrodomésticos de alta calidad, ideal para un estilo de vida contemporáneo. El apartamento dispone de tres dormitorios elegantes con armarios empotrados y tres baños, incluyendo una suite principal con jacuzzi. Situado en la cuarta planta de un edificio bien mantenido con ascensor, goza de orientación exterior y abundante luz natural durante todo el día. Características adicionales: Aire acondicionado (frío/calor), suelos de madera y mármol, Plaza de garaje y trastero. La comunidad cerrada ofrece seguridad 24 horas y magníficas instalaciones, entre ellas piscinas exterior e interior, un lujoso spa, gimnasio y jardines paisajísticos. A poca distancia a pie del Puerto Deportivo de Puerto Banús, la playa, clubes de playa, restaurantes y transporte público, esta propiedad es perfecta tanto como residencia permanente como vivienda vacacional, ofreciendo la combinación perfecta de lujo, confort y ubicación.

<b>Posición</b>	<b>Orientación</b>	<b>Estado</b>	<b>Piscina</b>	<b>Climatización</b>	<b>Vistas</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Lado de la Playa <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Puerto <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Tiendas <input checked="" type="checkbox"/> Cerca del Mar <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Ciudad <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Colegios <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Marina <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Suroeste <input checked="" type="checkbox"/> Oeste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Con Calefacción	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado <input checked="" type="checkbox"/> A/A Caliente <input checked="" type="checkbox"/> A/A Frio	<input checked="" type="checkbox"/> Mar <input checked="" type="checkbox"/> Montaña <input checked="" type="checkbox"/> Campo <input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina
<b>Características</b>	<b>Muebles</b>	<b>Cocina</b>	<b>Jardín</b>	<b>Seguridad</b>	<b>Aparcamiento</b>
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Ascensor <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> Terraza Privada <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Gimnasio <input checked="" type="checkbox"/> Sauna <input checked="" type="checkbox"/> Baño En-Suite <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> 24 Horas Recepción <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de la Mezquita	<input checked="" type="checkbox"/> Sin Amueblar	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Persianas Eléctricas <input checked="" type="checkbox"/> Portero Automático <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas <input checked="" type="checkbox"/> Caja fuerte	<input checked="" type="checkbox"/> Subterráneo