

## Alquiler Larga - Apartamento - Marbella

**2.750€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5199394**

**Marbella**

**Apartamento**



**2**



**2**



**150 m<sup>2</sup>**

Disfruta del auténtico estilo de vida de Marbella en este precioso ático de 2 dormitorios, disponible del 1 de noviembre al 31 de enero. Bañado por la luz natural, este hogar combina a la perfección comodidad, estilo y ubicación, ideal para pasar un invierno al sol o unos meses de descanso junto al mar Mediterráneo. La vivienda cuenta con dos amplios dormitorios, dos baños modernos y dos grandes terrazas con distintas orientaciones, perfectas para disfrutar del sol desde el amanecer hasta el atardecer. El acogedor salón-comedor se abre directamente a la terraza, creando una conexión fluida entre el interior y el exterior, ideal para relajarse o disfrutar de cenas al aire libre. Ubicado en la codiciada urbanización Los Naranjos de Marbella, el complejo ofrece jardines cuidados, piscina y zona de aparcamiento, en un entorno tranquilo pero muy bien comunicado. Todo lo que necesitas está a tu alcance: el supermercado Mercadona se encuentra a tan solo 2 minutos y Puerto Banús a un agradable paseo de 15 minutos, donde te esperan restaurantes, tiendas y playas. Gestionado directamente por la propietaria (sin comisiones de agencia), este ático está listo para entrar a vivir y disfrutar del sol de Marbella. Precio: 1.800 €/mes + gastos (luz, agua y wifi). Condiciones: Alquiler completo del periodo (3 meses) + 1 mes de fianza por adelantado. No negociable. Un refugio elegante donde cada día se siente como vacaciones, en una de las zonas más deseadas de Marbella.

- Posición**
- ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Urbanización

- Orientación**
- ✓ Este
  - ✓ Suroeste

- Estado**
- ✓ Buen

- Piscina**
- ✓ Comunitaria

- Climatización**
- ✓ Aire Acondicionado
  - ✓ A/A Caliente
  - ✓ A/A Frio
  - ✓ Chimenea
  - ✓ Suelo Radiante

- Vistas**
- ✓ Jardín
  - ✓ Urbanas

- Características**
- ✓ Armarios Empotrados
  - ✓ Cerca de Transporte
  - ✓ Terraza Privada
  - ✓ WiFi
  - ✓ Lavadero
  - ✓ Suelos de Mármol
  - ✓ Barbacoa
  - ✓ Doble acristalamiento
  - ✓ Fibra óptica

- Muebles**
- ✓ Amueblada

- Cocina**
- ✓ Equipada

- Jardín**
- ✓ Comunitario

- Seguridad**
- ✓ Recinto Cerrado
  - ✓ Portero Automático

- Aparcamiento**
- ✓ Libre
  - ✓ Comunitario

- Servicios Públicos**
- ✓ Electricidad
  - ✓ Agua Potable
  - ✓ Teléfono

- Categoría**
- ✓ Casas de vacaciones
  - ✓ Reventa