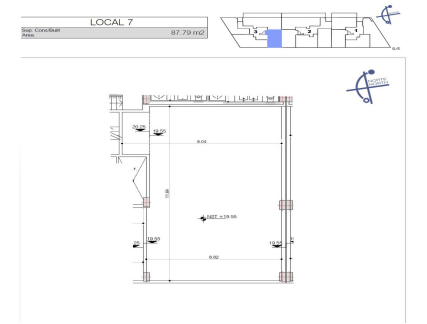


## Alquiler Larga - Comercial - San Pedro de Alcántara

### 3.080€ / Mes



Ref.-ID: MIBGR5227828

San Pedro de Alcántara

Comercial



88 m2

Se alquila local comercial de 88 m<sup>2</sup> — obra nueva 2025 en el prestigioso complejo Oportunidad única para desarrollar su negocio en una de las zonas más dinámicas y en pleno crecimiento de la Costa del Sol. El local está situado en la planta baja del nuevo complejo residencial MARE, a tan solo unos metros del mar, en un área con alto tránsito peatonal y excelente visibilidad. □ Características principales: • Superficie: 88 m<sup>2</sup> • Distribución diáfana — fácil adaptación a cualquier actividad • Amplia fachada acristalada a nivel de calle • Local en bruto — perfecto para personalizar y crear su propio diseño • Obra nueva 2025 • Promotor: Taylor Wimpey Ideal para múltiples usos: Restaurante | Cafetería | Salón de belleza | Oficina | Academia | Centro médico | Boutique | Showroom y mucho más Ventajas de la ubicación: • Zona con alto potencial comercial • Tránsito constante de residentes y turistas • Arquitectura moderna y entorno privilegiado

- Posición**
- ✓ Lado de la Playa
  - ✓ Cerca de Tiendas
  - ✓ Cerca del Mar
  - ✓ Cerca de Ciudad
  - ✓ Cerca de Colegios

**Orientación**

- ✓ Sur

**Estado**

- ✓ Necesita Reformas

**Vistas**

- ✓ Urbanas

**Características**

- ✓ Cerca de Transporte