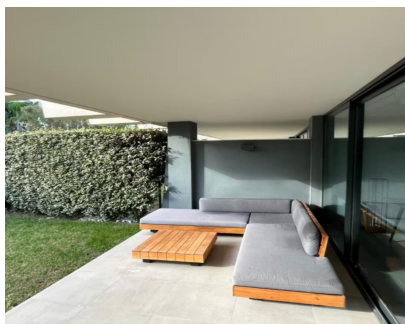
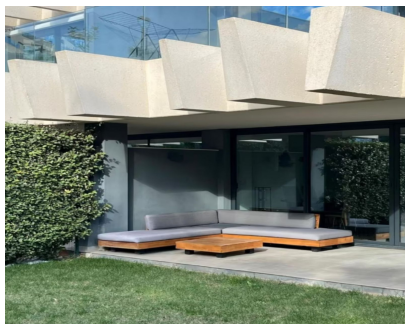


**Alquiler Larga - Apartamento - Selwo**  
**3.500€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5230237**

**Selwo**

**Apartamento**



**3**



**2**



**130 m2**



**63 m2**

Apartamento moderno en planta baja con gran terraza y jardín privado en Oasis 325, Selwo, Estepona. Disponible para alquiler de larga temporada, este fantástico apartamento en planta baja combina diseño contemporáneo, comodidad y una ubicación estratégica en Selwo, una de las zonas con mayor crecimiento de la Costa del Sol. Construido en 2020, ofrece un estilo moderno, calidades de alta gama y un ambiente mediterráneo ideal tanto para vivir todo el año como para disfrutar de una estancia prolongada. La vivienda cuenta con 105 m² interiores distribuidos en tres dormitorios amplios y dos baños elegantes. En total, suma 124 m² construidos e incluye una terraza privada de 32 m² y un jardín exclusivo de 63 m², espacios perfectos para relajarse, disfrutar del sol o compartir momentos con familia y amigos. También dispone de garaje y trastero, añadiendo comodidad y almacenamiento extra. Los grandes ventanales permiten la entrada de luz natural durante todo el día y conectan la zona interior con el jardín, generando un ambiente acogedor y tranquilo. Su ubicación en planta baja ofrece fácil acceso y privacidad, convirtiéndolo en una opción perfecta para familias, profesionales o quienes buscan un estilo de vida relajado cerca de servicios esenciales. Oasis 325 es una urbanización privada que destaca por sus instalaciones de primer nivel, con extensos jardines, piscina exterior, piscina interior climatizada, gimnasio totalmente equipado, sauna y un área de coworking ideal para quienes teletrabajan. Todo ello dentro de un entorno seguro, moderno y bien gestionado. Selwo es una zona que combina naturaleza y tranquilidad con cercanía a los servicios. A solo unos minutos en coche se encuentra el centro de Estepona, así como Marbella, San Pedro y Puerto Banús. La zona cuenta con playas amplias y tranquilas, supermercados, restaurantes, colegios internacionales y diversos campos de golf, lo que la convierte en un enclave privilegiado para quienes buscan calidad de vida, buena comunicación y un entorno residencial consolidado. Una oportunidad excepcional para vivir en una de las urbanizaciones más atractivas del eje Estepona-Marbella, en una vivienda moderna, amplia y lista para entrar a vivir.

<b>Posición</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Cerca de Colegios</li><li>✓ Urbanización</li></ul>	<b>Orientación</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Sureste</li><li>✓ Suroeste</li></ul>	<b>Estado</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Excelente</li></ul>	<b>Piscina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Comunitaria</li><li>✓ Cubierta</li><li>✓ Con Calefacción</li><li>✓ Piscina de Niños</li></ul>	<b>Climatización</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Aire Acondicionado</li><li>✓ A/A Caliente</li><li>✓ A/A Frio</li></ul>	<b>Vistas</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Jardín</li><li>✓ Piscina</li><li>✓ Urbanas</li></ul>
<b>Características</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Terraza Cubierta</li><li>✓ Ascensor</li><li>✓ Armarios Empotrados</li><li>✓ Terraza Privada</li><li>✓ WiFi</li><li>✓ Gimnasio</li><li>✓ Trastero</li><li>✓ Lavadero</li><li>✓ Baño En-Suite</li><li>✓ Acceso para personas con movilidad reducida</li><li>✓ Doble acristalamiento</li><li>✓ Fibra óptica</li></ul>	<b>Muebles</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Amueblada</li></ul>	<b>Cocina</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Equipada</li></ul>	<b>Jardín</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Privado</li><li>✓ Paisajista</li><li>✓ Mantenimiento fácil</li></ul>	<b>Seguridad</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Recinto Cerrado</li><li>✓ Persianas Eléctricas</li><li>✓ Portero Automático</li></ul>	<b>Aparcamiento</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Subterráneo</li><li>✓ Cubierto</li><li>✓ Comunitario</li><li>✓ Privado</li></ul>
<b>Servicios Públicos</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Electricidad</li><li>✓ Agua Potable</li><li>✓ Teléfono</li></ul>	<b>Categoría</b> <ul style="list-style-type: none"><li>✓ Casas de vacaciones</li><li>✓ Inversion</li><li>✓ Lujo</li><li>✓ Reventa</li><li>✓ Contemporáneo</li></ul>				