

**Alquiler Larga - Casa - Guadalmina Alta**

**4.000€ / Mes**



**Ref.-ID: MIBGR5231596**

**Guadalmina Alta**

**Casa**



**4**



**3**



**190 m<sup>2</sup>**

Amplia casa adosada con 4 dormitorios dobles y 3 baños situada en Villas y Golf, en Guadalmina en Guadalmina Alta con 95% de residentes permanentes. Se ubica cerca del Club de Golf y del centro comercial, a 5 minutos del centro de salud de San Pedro Alcántara, de los diferentes colegios públicos y guarderías y muy cerca de varios colegios internacionales y privados. La comunidad cuenta con servicios de conserje y seguridad 24 horas, piscina con efecto playa y cloración salina ideal para niños y amplias zonas verdes con parque infantil. Internet por Fibra Óptica con contrato comunitario por solo 18 euros al mes y Gas Natural recientemente instalado en la urbanización. La comunidad esta mantenida en condiciones excelentes. La distribución de las pareadas es totalmente diferente a las del resto de las casas adosadas en esta urbanización. Por lo que si ya conocen las casas, en este caso se llevarán una grata sorpresa por lo luminosa y la amplitud de esta tipología en concreto. En la planta baja, al acceder a la vivienda a la derecha hay una habitación con cama doble y armario y justo a la izquierda el lavadero con terraza privada para tender ropa un baño completo con ducha que va a ser reformado. El dormitorio en esa planta tiene orientación oeste y por tanto muchísima claridad y luz. La cocina se encuentra a la derecha y ha sido recientemente reformada, además dispone una puerta con acceso al jardín. Por último dispone de un gran salón con chimenea que da acceso al jardín privado y una zona de terraza con jardín. En la primera planta se encuentran tres dormitorios, todos muy amplios y con armarios empotrados. En el dormitorio principal el techo está abuhardillado y una terraza, además dispone de baño en suite con ducha y bañera. Se trata de una casa de esquina muy privada, con una puertecita que da a las zonas comunes y sin lugar a dudas una de las mejores de la urbanización.

Posición	Orientación	Estado	Piscina	Climatización	Vistas
<input checked="" type="checkbox"/> Primera línea de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Suburbano <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Golf <input checked="" type="checkbox"/> Urbanización	<input checked="" type="checkbox"/> Sureste	<input checked="" type="checkbox"/> Excelente <input checked="" type="checkbox"/> Reformado Recientemente	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitaria <input checked="" type="checkbox"/> Piscina de Niños	<input checked="" type="checkbox"/> Aire Acondicionado	<input checked="" type="checkbox"/> Jardín <input checked="" type="checkbox"/> Piscina
Características	Muebles	Cocina	Jardín	Seguridad	Aparcamiento
<input checked="" type="checkbox"/> Terraza Cubierta <input checked="" type="checkbox"/> Armarios Empotrados <input checked="" type="checkbox"/> Cerca de Transporte <input checked="" type="checkbox"/> TV Satélite <input checked="" type="checkbox"/> WiFi <input checked="" type="checkbox"/> Lavadero <input checked="" type="checkbox"/> Suelos de Mármol <input checked="" type="checkbox"/> Doble acristalamiento <input checked="" type="checkbox"/> Fibra óptica	<input checked="" type="checkbox"/> Amueblada	<input checked="" type="checkbox"/> Equipada	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario	<input checked="" type="checkbox"/> Recinto Cerrado <input checked="" type="checkbox"/> Alarma <input checked="" type="checkbox"/> Seguridad 24 Horas	<input checked="" type="checkbox"/> Comunitario <input checked="" type="checkbox"/> Privado
Categoría					
<input checked="" type="checkbox"/> Golf					