## Alquiler Larga - Apartamento - Estepona

# 12.500€ / Mes







**Ref.-ID: MIBGR5234806** **Estepona** **Apartamento**

**3** **3.5** **349 m2**

Este moderno ático dúplex de 3 dormitorios y 2 baños se encuentra en primera línea de playa en Estepona y ofrece acceso directo a la arena. La vivienda cuenta con grandes ventanales que llenan el salón de luz natural y una cocina totalmente equipada con isla. También disfrutarás de una piscina privada, amplias terrazas y una terraza exclusiva en el dormitorio principal. La propiedad ofrece vistas panorámicas al mar y se entrega completamente amueblada, lo que la convierte en una opción ideal tanto como hogar vacacional como residencia permanente. Incluye una sala versátil que puedes usar como oficina o espacio extra para invitados. El diseño es limpio y moderno, lo que aporta una sensación de calma en todo el hogar. Además, tendrás acceso a pistas de tenis y pádel, un gran valor para quienes disfrutan de un estilo de vida activo. La zona es tranquila pero cercana a todo lo necesario, lo que convierte este ático en una opción excelente para compradores serios. Es una oportunidad única de vivir en una exclusiva propiedad frente al mar con un estilo de vida interior y exterior excepcional.

**Posición**
- ✔ Primera línea de Playa
- ✔ Lado de la Playa
- ✔ Cerca de Tiendas
- ✔ Cerca del Mar
- ✔ Cerca de Colegios

**Orientación**
- ✔ Orientación Sur

**Estado**
- ✔ Excelente estado de conservación

**Piscina**
- ✔ Piscina Privada

**Climatización**
- ✔ Aire Acondicionado
- ✔ Calefacción Central.

**Vistas**
- ✔ Vistas al Mar
- ✔ Vistas a Montaña
- ✔ Vistas Panorámicas
- ✔ Vistas a Piscina

**Caracteristicas**
- ✔ Terraza Cubierta
- ✔ Armarios Empotrados
- ✔ Cerca de Transporte
- ✔ Paddle Tenis
- ✔ Trastero - Almacén
- ✔ Suelos de Mármol

**Muebles**
- ✔ Completamente Amueblada

**Jardin**
- ✔ Jardín Comunitario

**Seguridad**
- ✔ Recinto Cerrado

**Aparcamiento**
- ✔ Párking Comunitario

**Categoría**
- ✔ Frente a la playa
- ✔ Lujo